

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Torsdag den 28. oktober 2021 klokken 19:00

Mødested : Hanne, Ubberødvej 33

Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	X			25-08-2021
Kim Damgaard (KD)	X			24-06-2021
Bente Thulin (BT)	X			29-04-2021 30-09-2021
Eric Andersen (EA)	X			
Leif Negendahl (LN)	afbud			27-05-2021
Henrik Fallentin (HF)				
Mark Ostermann Danhauge (MD)	X			
Suppleant				
Hanne Tidemand (HT)	X			28-10-2021
Benn Nyborg (BN)	X			
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

GH

3. Underskrift af referat fra møde i september, underskrevet

4. Valg af kasserer, Mark (MD) blev valgt, jobbeskrivelse: skal kontrollere Udgående betalinger, får månedens kontoudtog tilsendt

alle

5. Status kontingent betaling; 13 mangler at betale, heraf er en ejendom til salg, hvor vi får restancen ved salget

GH

6. Projekt Toftebjergvej, vi skal have valgt en i bestyrelsen der følger op på projektet

LHH, GH +

Bestyrelsen foreslår t Henrik bliver tovholder på projektet. GH har haft kontakt til kloakmesteren, der har talt med rådgivende ingeniør fra Dines Jørgensen, der tidligere har rådgivet foreningen vedr. faskiner på Toftebjergvej, desuden har kloakfirmaet et godt samarbejde med Pankas. GH kontakter Lars, tidligere bestyrelsesmedlem, der startede projektet, for at få det materiale han har.
Hyldestykket T-kryds, her foreslår bestyrelsen at der laves et fladt bump a la det der er i svinget på Stakkeledet

**7. Orientering og meddelelser fra administrator
Herunder henvendelser til bestyrelsen**

GH

a. Sag, areal ved rundkørsel, intet nyt

b. Trafik i området, der køres alt for hurtigt, især på Ubberødvej, Gartneren der slår græs blev ramt af et sidespejl

c. Henvendelse fra ÅL; kantsten mangler at få fjernet ukrudt, GH kontakter gartneren

d. Svar fra Byplan vedr. regler om hæk; kommunen har uddybet hvorledes Lokalplanen, skal tolkes. Det er OK at untlade hæk, men hvis der sættes

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Hæk, skal den være levende, ikke et fast hegn, men evt. dyrehegn med grøn Beplantning og 0,4 m bag skellet.

- e. Svar fra vurderingsstyrelsen;** *da parcellen lokalplansmæssigt er udlagt til Bebyggelse, kan vi ikke blive fritaget, men vi kan anmode om nedsættelse grundet forurening, det gør GH, og vi kan søge kommunen om at få arealet udlagt til fælleområde*
- f. Toftebjergvej Søpark;** *Intet nyt*
- g. Ordensregler;** *GH omdelte ordensreglerne og bestyrelsen blev enig om at gennemlæse dem til næste møde, hvor de så vil blive gennemgået*

8. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

HT: *Der mangler klip omkring lamper, GH kontakter gartneren*

CV: *Margering til motionsredskaberne er sat*

EA: *Anmodede om at lampekort blev medbragt til næste møde, GH medbringer Mente at skiltet "Ubetinget vigepligt" bør flyttes*

BT: *Har fået oplysning fra kommunen om, at kommunen arbejder på en sag vedr. Stor niveauregulering samt skur på Bomosevej, samt sag vedr. stor udgravning på en matrikel på Brådebæksvej, hvor der er givet afslag på projekt. Rabat på Brådebæksvej mangler at blive slået, GH kontakter gartneren*

9. Fastsættelse af næste møde: 25. november hos Eric på Sylager