

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Referat af bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Tirsdag den 24. september 2013 klokken 19:00  
**Mødested** : Klaus Huse, Væverholm 16  
**Sluttidspunkt** :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	Afbud			<del>18-03-2013</del> 27-08-2013
Jacob Christian Hansen (JCH)	X			<del>28-05-2013</del>
Lotte Christiansen (LC)	X	X		<del>30-04-2013</del> 26-11-2013
Mark Petersen (MP)	X			<del>26-02-2013</del> 29-10-2013
Klaus Huse (KH)	X			<del>29-01-2013</del> 24-09-2013
Hans Wagner (HW)	X			<del>25-06-2013</del>
Torben Bang (TB)	X			
<b>Suppleanter</b>				
Henriette Knutzen (HK)				
Hanne Sparre (HS)				
<b>Administrator</b>				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

### Agenda

- 1. Valg af ordstyrer** **Ansv. GH**
- 2. Valg af referent** **GH**
- 3. Underskrift af referat fra sidste møde**
- 4. Asfaltering "Grusstykke Brådebæksvej" samt vejlån til de der ønsker afdragsordning** **JCH/GH**

*Entreprenøren (Kurt) er færdig med asfalt og dræn, asfalten er lagt så regnvand bliver tyret over mod de nye dræn på Brådebæksvej. Underskrift på låneansøgninger udsættes til næste møde.*
- 5. Renovering areal foran UB5** **TB/LC**

Det blev vedtaget at Hesselrød Gartneren får entreprisen vedr. arealet foran UB5 og fjernelse af trappen. Torben tager kontakt til gartneren. I næste års budget tages højde for fortsættelsen af arbejdet ned til Stakkeledet
- 6. Hjemmeside** **KH**

*Det var et ønske fra bestyrelsens side at debatforum var en platform der var sikker. Mark og Klaus arbejder videre med projektet.*
- 7. Parcel for enden af Toftebjergvej 31** **GH**

*Grundejerforeningen var blevet tilbudt at overtage den forurenede grund for enden af Toftebjergvej 31. Bestyrelsen takker nej til tilbuddet, da bestyrelsen ikke er i besiddelse af en basal viden der gør at den tør tage stilling til opgaven.*
- 8. Orientering og meddelelser fra administrator** **GH**

**Herunder henvendelser til bestyrelsen**  
*Bestyrelsen har modtaget en opfordring til at påvirke kommunal politikerne*

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

*til at ændre beslutningen om stigning af ejendomsskatterne over en 3 årig periode. Bestyrelsen mener ikke det er deres opgave at udføre lobby arbejde og henviser til at der er kommunalvalg i år, hvor man ved egen stemme kan påvirke sammensætningen af kommunalbestyrelsen.*

*Administrator har modtaget klage over røg i forbindelse med kraftig brug af brændeovn, fra en ejendom hvor beboeren bor ulovligt hele året. Administrator har henvist klager til kommunen.*

*Administrator har modtaget klage over at træerne i rundkørslen skygger, GH har taget fat i gartneren*

*Bestyrelsen har modtaget brev misligholdelse af hæk mod nabo. GH skriver til klager og Oplyser adresse til kontaktperson, da ejendommen er et dødsbo.*

## **9 Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer**

**JCH:** BR 18 har ryddet op i rabatten. Der bør også lægges plastarmering ud for BR 33A. Når drænarbejde er afsluttet på Toftebjergvej er der ikke længere incitament for at have de selvanlagte asfaltvulste, de skal fjernes inden en måned efter beboer har modtaget en skrivelse om dette. Entreprenør Kurt skal anmodes om at gennemgå områdets veje vedr. vurdering af vejenes tilstand.

**HW:** Legehus, svinger meget i prisklasse, GH medbringer div. Kataloger til næste gang.

## **10. Næste møde 29.oktober 2013 hos Mark**