

# UBBERØD-BRÅDEBÆK GRUNDEJERFORENING

## Referat af generalforsamling

**Mødetidspunkt:** Mandag den 6. september 2021  
**Mødested:** Birkerød Bibliotek  
**Deltagere fra bestyrelsen:** Leif, Christian, Kim, Lars, Bente, Mark  
**Administrator/dirigent:** Grethe Hervard (GH)

25 grundejere var repræsenteret ved fremmøde og 10 ved fuldmagt. I alt 35 stemmer.

Næstformanden Kim bød velkommen til dette års generalforsamling, og foreslog administrator, Grethe Hervard som dirigent, hvilket de fremmødte godkendte.

Dagsordenen i henhold til vedtægternes § 17 stk. 6.

1. Valg af dirigent (og referent)
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det af bestyrelsen godkendte årsregnskab med revisorpåtegning
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af bidrag og indskud
5. Valg af formand. Mark Petersen, Stakkeledet 30 er på valg, Mark ønsker ikke at genopstille, bestyrelsen foreslår Christian Vorm, Bomosevej 8.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter  
Nord for Ubberødvej: Hvis Christian Vorm vælges til formand, skal der vælges et medlem for 1 år og yderligere et medlem for 2 år.  
Syd for Ubberødvej: Eric Andersen, Sylager 14 er på valg, Eric er villig til genvalg.  
Vest for Kongevejen: Lars Høyer Holmqvist Toftebjergvej 31G er på valg, Lars ønsker ikke at genopstille, bestyrelsen foreslår Bente Thulin, Brådebæksvej 22.  
Suppleanter: Hvis Bente Thulin, bliver valgt til bestyrelsen, skal der vælges en suppleant.
7. Valg af revisorer og revisorsuppleant
8. Valg af administrator
9. Indkomne forslag fra medlemmerne og bestyrelsen
10. Eventuelt

### Pkt. 1 – Valg af dirigent (og referent)

GH takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig. Indkaldelsen er omdelt i perioden mellem den 13.-16. august af bestyrelsen til medlemmer, der bor i området, medens medlemmer, bosiddende andet sted, herunder i udlandet, har modtaget indkaldelsen pr. mail den 16/8 eller med almindelig post, afsendt den 13/8, indeholdende regnskab, budget og forslag i henhold til vedtægterne.

Til referent valgtes Susanne Langager.

Fra salen blev der rejst følgende: – Jeg vil gerne have til referat at mine forslag, som var rettidigt indsendt, ikke er medsendt. Det har jeg ellers gjort opmærksom på, også i god tid, så der var mulighed for at sende de forslag frem, men det er ikke sket.

GH – Som vi har talt om, så vil det komme op under eventuelt, fordi det i teorien ikke er et forslag. Det er en arbejdsgruppe du vil have nedsat og det kan ikke vedtages ved en generalforsamling. Det andet forslag er, at du vil have et ekstra skilt sat op ned til Toftebjergvej 28, men bestyrelsen kan ikke sætte skilt op på fremmed mands ejendom.

GH spurgte herefter om spørgeren ønskede at erklære generalforsamlingen ugyldig, det gjorde vedkommende ikke og GH erklærede herefter generalforsamlingen lovlig indvarslet.

## **Pkt. 2 – Bestyrelsens beretning.**

Bestyrelsens beretning blev udsendt med indkaldelsen.

Fra salen – Vi har haft dialog ang. regulering af vand, på baggrund af den dejlige nye asfaltbelægning der er har været på Brådebæksvej, vi er meget tilfredse med den. Det har desværre gjort at kantstenen er blevet en smule lavere, og har derfor forårsaget skade på vores ejendom. Vi har udbedret det vi selv kan, for at komme i gang med at renovere vores hus. Vi har gravet grøfter og lavet dræn. Men, som I har set på det billedmateriale jeg har fremsendt, kommer der vand dels fra Brådebæksvej længere oppe og dels fra ejendommen der har belægning helt til kantstenen, så vælter det ind med vand, selvom der ikke er skybrud. Vores forsikringssselskab vil ikke dække hvis der ikke bliver udbedret, det der er skadesforårsagende. Jeg vil i den forbindelse gerne have til referat, at vi skal have kigget på det endnu en gang, og få kantstene hævede, så vand går i dræn og ikke til min ejendom.

Lars – jeg synes det lyder rimeligt, det skal vi da have fikset.

GH – jeg skal nok tage fat i den beboer, hvis belægning er årsag til at der kommer så meget vand væltende. Vi tager også fat i dem der ejer Børnehaven, hvor der også fosser vand ud fra. Vi må få vores kloakmester til at hæve kantstenen, endnu en gang.

Fra salen – tak for det. Jeg renser også selv mine brønde. Ejendommen hvor der vælter en del ned fra, er en del af problemet. Største problem kommer dog længere oppe fra. Der er ingen kantstene ved nr. 25+27, som gør at gruset hurtigt fylder brønden op, og derfor kommer vandet ind over kantstenen.

Bente – de kantsten blev de ikke sat som forsøg for at drive vandet væk? (jo) Vi må jo så erkende at de så også skal sidde på det sidste stykke. Så det må vi se på.

Fra salen – jeg bor i sidste ejendom inden udgange til Kongevejen. Igennem mange år, når det regner også helt almindelig, så får vi der bor på venstre side al vandet. Det kan ikke nå ned til brønden, så det havner inde på grundene. Vejen hælder forkert.

Fra salen – Det arbejde med vej og dræn der er lavet på Fruerhøj er blevet rigtig pænt. Vi har bedt om at få indblik i den tegning, der blev lavet i den anledning, som blev opdateret med de faktiske forhold. Om I vil sende det til os eller lægge op på hjemmeside, er lige meget, bare det er tilgængeligt. Også servicekontrakten, der beskriver hvornår og hvordan der bliver serviceret på de brønde der hører til det system.

GH – begge dele er noteret.

Fra salen – Toftebjergvej har snart et vejprojekt – hvornår begynder det? Kan der komme flere steder med kantsten, så der ikke fosser ind med vand?

Lars – Der skal nok komme en plan skel- og situationsplan. Der er nogle generelle problemer. Vi har brug for prof hjælp, så vi kan få en løsning der holder. Dem der har gravet faskiner ned, siger at der er gravet faskiner ned overalt på Toftebjergvej. Og der må ikke føres vand ned til søen, så vi skal finde en holdbar løsning. Der arbejdes på det, men hvor det lander ved jeg ikke endnu. Hovedproblemet er vandet og så er det næste vejen. Skal nok komme med en opdatering, i næste uge og det bliver skriftligt.

Leif – jeg har også set at kommunen har et projekt, der hedder vores dræn/vand total set, så der er et projekt i hele Rudersdal, men det er ret langsigtet iflg. hjemmesiden. Kommunen skal ind over, da vi her ikke har den nødvendige kompetence til det. Faskiner er ikke nok. Vejrforholdene som vi oplever pt. er ingen herre over. Vi skal i dialog med kommunen, vi kan ikke løse det selv. Vi har jo selv prøvet rigtig mange gange, men uden held.

Fra salen – alle de her kantstens rundinger, hvornår og hvor tit bliver de rensede?

GH – det gør gartneren når han når dertil iflg. hans plan. Det gør han hvert år.

Bente – det er faktisk frivilligt arbejde det vi laver. Når man alligevel går en tur, og synes der er noget der halter eller et sted der mangler vedligehold, så er man meget velkommen til at hjælpe til.

Fra salen – for enden af Ålhøj er der i sin tid lagt en drænledning ned på tværs af vejen, asfalten er sunket, det bør repareres.

GH – det er noteret.

Fra salen – for 2 år siden, blev der nævnt at den trafik der er på Ubberødvej kører meget hurtigt, der bør være hastighedsdæmpende foranstaltninger som på Brådebæksvej. Autoværnet er på den forkerte side. Der bør sættes et autoværn på den side hvor der er gående og cyklende trafik.

GH - det sorterer ikke under grundejerforeningen. Det er vejmyndighederne man skal have fat i.

Kim – rundkørslen er det store problem, der er ingen der holder tilbage selvom der er hjåttænder.

Lars – i forbindelse med at vi skulle lave Brådebæksprojektet, talte vi om man kunne lave noget der. Kommunen kigger på hvor mange anmeldelser de får, i forhold til ulykker, overtrædelser af færdselsloven. Så det vi kan gøre, er at melde alt vi kan til politiet, så det bliver registret.

Fra salen – jeg har lagt mærke til at der på rastepladsen, ofte holder lastbiler. Det støjværn der er, er super, men ofte holder de lastbiler i tomgang hele natten og så hjælper det støjværn ikke meget.

Bente – det er fuldt ud lovligt det de gør. Der er faktisk nedsat en gruppe, der er ved at søge om en pulje omkring et højere støjværn, mere effektivt støjværn.

Fra salen – Der bliver stillet mange forhindringer i rabatten for at ”genere” trafikken. Er der en plan for at gøre noget ved det?

Leif – der har været indslag i mange år omkring de rabatter, men der er desværre mange der er ligeglade med hvad man må og ikke må. Der er faktisk regler for at der ikke må ligge noget i vores rabatter, men at håndhæve det er en evig kamp.

Lars – der er nogle udfordringer. En del af vejen er privat og ikke en del af foreningen. Jeg har talt med en politimester og det farligste er at forhindre trafikken i at undvige ud i rabatten. Det

bedste er at sørge for, at der er så ryddet og fremkommeligt som muligt. Hvis man lægger en stor kampesten i rabatten, så er man fuld forsikringsansvarlig hvis fx en bil bliver skadet.

Bente – vi kører rundt et par gange om året med sedler om at folk skal vedligeholde rabatterne. De er ikke private, men ejet af foreningen, så man har ikke råderet over dem, men er forpligtet til at vedligeholde dem, bl.a. pga. regn. Vi arbejder på at indføre en eller anden form for sanktionsmuligheder fra bestyrelsens side.

Lars – ved udvidelse af Brådebæksvej, så to biler kunne passere hinanden, håbede vi at det hjalp, problemet er at stenene stadig ligger der.

Fra salen – hvordan forholder det sig med biler, der er mange der holder udenfor deres ejendom med bilen, og så holder der alt muligt andet i indkørslen?

Lars – det er generelt et stort problem, ifølge lokalplanen skal der være plads til 2 biler i indkørslen. Når jeg kører rundt, så har jeg noteret at det primært er i det gamle sommerhusområde, hvor der ikke er indkørsler, at der står biler uden for.

Fra salen – vejen bliver jo også smallere af at der holder biler i rabatten. Jeg anerkender jeres store arbejde i bestyrelsen, hvis det skal hænge på jer at gå rundt og være ”vagthunde” så synes jeg vi generelt har et problem, med hvordan vi sanktionerer mod dem der ikke følger grundejerforeningens regler.

Fra salen – udenfor mit hus er der lagt stabilt grus af foreningen, men det betyder at folk regner det for parkering. Kan der sættes et eller andet op om at det ikke er en p-plads? Og ang. fællesarealer, jeg kan se at der er plantet træer i rabatten, de står langt ude til vejen, når de bliver bare lidt høje, så kommer der grene ud over vejen. Der kører en skolebus hver dag. Træerne kan ikke stå længere inde, iflg. vores gartner, pga. vandrør, el-ledninger, kloakrør etc. Hvorfor er de kommet der?

Christian – vi kan godt lide vores kirsebærtræer. Det er blevet besluttet på en tidligere generalforsamling. Der står også andre træer også gamle, som vores gartner beskærer, så bussen godt kan komme forbi.

Fra salen – der er en gang ned til søen, som også er fællesareal, må man godt bruge den, eller?

Bente – nej det må man ikke, den er tinglyst til nogle få private matrikler. Det er nr. 25 der ejer området.

Fra salen – har vi en dialog til kommunen ang. alt det med dræn... Mere om der kunne laves en arbejdsgruppe, så det ikke skal hænge på jer.

Lars – det vil være en super ide, vi har set tidligere at vi er en ressourcestærk forening, så det ville være dejligt med hjælp.

Fra salen – Ang. affaldssortering, så skriver I at vi bl.a. skulle have fået en container til pap, men har ingen til pap? (det er frivilligt, den skal du selv bede om på kommunens hjemmeside). Det har jeg forsøgt, men der sker ikke noget.

Leif – Det skal man selv bestille. Du skal ind to gange. Bestille en og betale for en.

Fra salen – er det de samme der smider affald på fællesområderne? Nu har vi talt om det i 3 år.

Bente – vi ved kun det der bliver indrapporteret, vi lægger ofte en seddel og beder dem rydde op, det bliver ikke altid taget pænt. Hvis man ser nogle der gør det, bør man påpege det.

Herefter blev beretningen enstemmigt godkendt.

### **Pkt. 3 – Fremlæggelse af det af bestyrelsen godkendte årsregnskab med revisorpåtegning.**

Regnskabet er godkendt af ekstern såvel som intern revisor.

GH gennemgik regnskabet.

GH – Spørgsmål til regnskabet?

Fra salen – under administration, er der udgifter til advokat, er det en intern sag?

GH – ja det er en intern sag lagt an mod foreningen, jeg kan ikke komme nærmere ind på det.

Fra salen – vi har to banker, har vi fordelt pengene, så vi ikke betaler for meget i negativ rente?

GH – vi har to konti, som vi flytter pengene frem og tilbage på, så der ikke står for mange samlet. Der er desværre ingen banker der vil have foreninger som kunder, så vi kan ikke få flere konti.

Herefter blev regnskabet godkendt.

### **Pkt. 4 – Fremlæggelse af budget og fastsættelse af bidrag og indskud.**

GH gennemgik budgettet.

Fra salen – legepladsen, er der afsat midler til at vedligeholde, der er småting hist og her?

GH – skriv det til os, så kigger vi på det, og hvis man ser at der fx stikker et søm ud, så er man velkommen til at tage en hammer med...

Fra salen – det lyder til at der er mangel på arbejdskraft?

GH – Dét er der altid, så ja tak, du må meget gerne være en del af en legeplads-arbejdsgruppe...  
Skriv til os i bestyrelsen og foreslå en arbejdsdag, gerne med oplæg til hvad der skal laves etc.

Herefter blev budgettet godkendt.

### **Pkt.5 – Valg af formand.**

Mark Petersen, Stakkeledet 30 er på valg, Mark ønsker ikke at genopstille.

Bestyrelsen foreslår Christian Vorm, Bomosevej 8.

Christian blev enstemmigt valgt.

### **Pkt.6 – Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.**

Nord for Ubberødvej: Da Christian Vorm er blevet valgt til formand, skal der vælges et medlem for 1 år og yderligere et medlem for 2 år.

Henrik Fallentin, Vingen 10B blev valgt til 1 år.

Mark Ostermann Danhauge, Stakkeledet 13 blev valgt for 2 år.

Syd for Ubberødvej: Eric Andersen, Sylager 14 er på valg,

Eric er villig til genvalg. Eric blev enstemmigt valgt.

Vest for Kongevejen: Lars Høyer Holmqvist, Toftebjergvej 31G er på valg, Lars ønsker ikke at genopstille, bestyrelsen foreslår Bente Thulin, Brådebæksvej 22.

Suppleanter: Da Bente Thulin, blev valgt til bestyrelsen, skal der vælges en suppleant. Benn Nyborg, Bomosevej 7 meldte sig. Benn blev valgt

*Bestyrelsen ser herefter således ud:*

Christian Vorm, BO8 (på valg i 2023)  
Leif Negendahl, BO14 (på valg i 2022)  
Kim Damgaard, TO31A (på valg i 2022)  
Eric Andersen, SY14 (på valg i 2023)  
Henrik Fallentin, VI10B (på valg i 2022)  
Mark Ostermann Danhauge, ST13 (på valg i 2023)  
Bente Thulin, BR22 (på valg i 2023)

Suppleanter:  
Hanne Tidemand, UB33 (på valg i 2022)  
Benn Nyborg, BO7 (på valg i 2023)

### **Pkt. 7 - Valg af revisorer og revisorsuppleant.**

Ekstern revisor – Bestyrelsen foreslår HR-revision i stedet for Revisorteam, da de er blevet for dyre. Dette blev vedtaget  
Intern revisor, Anne-Liv Eriksen er villig til genvalg, Anne-Liv blev valgt.

### **Pkt. 8 – Valg af administrator**

Fra salen – jeg foreslår at administrator skiftes ud. Eller i hvert fald skal de ting der sendes til administrator, sendes til en anden, for det kommer ikke videre.

Mark – har du overvejet at sende det til bestyrelsen?

Fra salen – det har jeg også gjort, men ingen reaktion. Jeg har været imod de træer siden 2007, der er ikke sket noget som helst og heller ikke være oppe på bestyrelsesmøder.

Mark - det er blevet taget på bestyrelsesmøder, og det fremgår af vores bestyrelsesreferater,

Fra salen – jeg vil blot sige, at jeg synes administrator skal genvælges.

GH blev herefter valgt til at fortsætte som administrator.

### **Pkt. 9. Indkomne forslag fra medlemmerne og bestyrelsen.**

**Forslag fra Christian Vorm (BO8), Dennis Pedersen (VI6) og Marianne Agerholm Jensen (ST71)**

**Forslag om anlæggelse af udendørs træningsfaciliteter på fællesområde**

Christian gennemgik sit forslag.

Lars Laj har givet tilbud på knap kr. 50.000,- klart og monteret. Det er muligt at det er steget lidt siden. Tanken er at det skal stå samlet ét af de fire steder der er markeret på kortet.

Christian – favoritstedet er ved nr. 4 bag boldbanen. I nærheden af gyngestativet. Redskaberne er lavet af lærketræ og galvaniseret stål. Så det bør kunne stå i mange år uden vedligehold.

Fra salen – godt initiativ, og super idé.

Fra salen – det med vedligehold, det er ikke gjort med at lærketræ kan holde sig i mange år. Der er vel en ekstra udgift til gartneren?

Christian – ang. faldunderlag som en ringgummimåtte, hvis det skal være lige efter bogen, så skal der være faldunderlag, som kan tåle en vis faldhøjde på max 2 meter og det kan en ringgummimåtte opfylde.

Fra salen – er det overvejet at lægge i forbindelse med legepladsen? Så der er en synergi i græsslåning, og derved holde udgifterne nede? Så kunne man også få samlet folk om de samme fællesområder.

Mark – så bliver folk ikke spredt ud over et stort areal, som også kan have sine fordele ifbm. fx støj.

Fra salen – super projekt, forslår at man kigger på legepladsbudgetteringen og skrive det ind der, så man kan se at det ikke kun er legepladsen, men andre rekreative ting og afsætte et fast beløb.

Fra salen – ang. sikkerhed / ansvar? Hvordan er reglerne?

Mark – som reglen er så skal legepladsinspektionen også godkende det.

GH – hvis det bliver vedtaget, tager jeg fat i forsikringen og hører om det kan gå ind under vores eksisterende forsikring.

Christian – ang. om budgettet holder, vil jeg tro at vi lander under kr. 60.000,-

GH – Hvem stemmer imod? 5 stemmer imod. Ingen som hverken for eller imod. Forslaget er vedtaget, Christian og gruppen går videre med forslaget.

### **Forslag fra Christian Vorm (BO8)**

#### **Forslag: Ansøge om at få ændret lokalplanen vedr. bebyggelsesprocent**

Christian forelagde sit forslag. Man må have 35m<sup>2</sup> mindre bebyggelse, ikke jf. lokalplanen, men jf. bygningsreglementet der gjaldt dengang lokalplanen blev lavet. Jeg kunne godt tænke mig 50 m<sup>2</sup>. Jeg ved godt, at vi ikke kan beslutte noget her, men det ville være fedt at kunne kontakte kommunen og forelægge at vi har talt om det her, og måske få dem til at tage det op til revision. Og ellers kan det øge chancen for at få en dispensation.

Lars – byggreglementet fra 2018, på landsplan, mener jeg siger 30 % for villaer og derudover har man mulighed for at bygge 50 m<sup>2</sup> som ikke tæller med i de 30%. Ved godt at det er 20 % iflg. vore lokalplan. Jeg støtter dit forslag fordi så kommer vi til at ligge i synk med den generelle tendens på landsplan, og det synes jeg er mest rimeligt.

Fra salen – vi skal overveje, hvordan det formuleres, det med at det skal være nemmere at give dispensation, skal man passe på med. Det kan være meget svært at håndhæve, vi kan jo bare se mht. sten i rabatten etc. Vi skal være helt knivskarpe på at vi ikke skyder os selv i foden, jeg mener at de gamle regler som vi hører ind under, faktisk kan være en fordel i forhold til de nye bygningsregler.

Fra salen – du må bygge 20 % af grundens størrelse inkl. 35m<sup>2</sup> skur/udhus/garage + en vis størrelse udhæng, som jeg ikke husker hvor meget er.

Fra salen – jeg er enig i at der skal være regler i stedet for dispensation.

Mark – jeg er imod, vi har allerede problemer med at få vandet væk. Hvis folk kan bygge 30 % i stedet for 20 % på deres grund, så er der 10 % mere der skal i faskiner, som vi i forvejen har problemer med.

Fra salen – Grønt udtryk. Tænke os rigtig godt om. Der er jo en årsag til at vi alle har valgt at bo her, bla. at her er et grønt udtryk.

Lars – jeg synes din argumentation er rigtig god. Vi skal have nogle helt klare regler og så få dispensationer som muligt. Som jeg forstår oplægget, så er det man skal have mulighed for at bygge 50 m<sup>2</sup> skur/carport, uden at søge om dispensation. Så det er det vi skal stemme om?

Christian – vi går fra 35m<sup>2</sup> til 50 m<sup>2</sup>, så ikke 10 % ekstra bebyggelse.

Fra salen – jeg er modstander af det, jeg kan godt se at det kan have den enkeltes interesse, men jeg kan ikke se at det er foreningens interesse overhovedet. Det er ikke alle matrikler der har mulighed for at udvide.

Fra salen – kan vi overhovedet stemme om noget, som vi ikke helt kender reglerne for?

GH – Christian undersøger nærmere og fremsender nyt forslag til næste GF.

**Evt.**

GH - Toftebjergvej 4C – vil gerne have nedsat et udvalg, der ser på hvordan man kan bruge området ved Toftebjergvej Søpark, altså på Toftebjergvej 28, hvor forsyningen har et areal, som man kan gå ned og bruge. Hvis der er nogle der er interesseret i at være med i udvalget, kan man henvende sig til [miguellarsen@yahoo.com](mailto:miguellarsen@yahoo.com)

TO4C – fremlagde sit ene forslag. Vi har et offentligt areal på 800 m<sup>2</sup>. Jeg vil gerne stå for en gruppe hvor vi kontakter Forsyningen og kommunen om det kan lade sig gøre at vi opsætter et borde/bænkesæt og allerbedst hvis vi også kan sætte en skraldespand op. Mit forslag går på hvis vi kommer tilbage til bestyrelsen og siger det her har vi fået godkendt af Novafos og kommunen, at bestyrelsen så indkøber et borde/bænke og sætter, og sørger for at gartneren vedligeholder der også, når det nu er fællesareal.

TO4C – mit andet forslag er at vi får lavet et ordentligt skilt Toftebjergvej Søpark, så alle ved at der et område man kan benytte.

Fra salen – jeg har boet her siden december og jeg anede ikke at man kunne gå ned til den sø. Og synes da det er ærgerligt at jeg ikke vidste der var en sti derned.

Lars – jeg synes også det er et godt forslag men mht. skilt. er det ikke grundejerforeningens område, det er forsyningens. Sidst det var oppe, kom det frem at der er en søbeskyttelseslinie, som betyder at man ikke må sætte noget op, er det ikke rigtig forstået?

TO4C – jo det må man gerne hvis det ikke er nagelfast.

Fra salen – man skal også lige tænke på de nærmeste naboer.

GH – mener at det kræver en dispensation for lokalplanen, fordi der er søbeskyttelseslinien.

TO4C – Forslaget går på at bestyrelsen siger god for det, når/hvis udvalget kommer med de godkendelser, det kræver. Og at der bliver lavet et ordentlig skilt.

Fra salen – jeg vil da være meget ked af hvis der kommer borde/bænke i det område.



Fra salen – synes også man skal tænke på det dyreliv der er. Der har været mange unge, der har spillet høj musik og smidt affald. Jeg synes man skal være påpasselig med at skilte alt for meget.

Kim – jeg er fan og stemte også ja sidste gang, men jeg har også lyttet til beboerne der bor i den umiddelbare nærhed. Lad os holde det ”low key”. Jeg laver gerne en folder.

Fra salen – jeg støtter en arbejdsgruppe, men ikke at vi som grundejerforening har stemt ja, hvis de kommer med godkendelser.

TO4C – jeg har ingen intention om at poste det på hele kommunens hjemmeside. Det skal naturligvis kun være for nærområdet. Hvis det bliver et problem med borde/bænke, så flytter vi dem da bare, men synes ikke at vi skal anklage de unge før de overhovedet har gjort noget.

Fra salen – det er superfint, men mærkelig måde at stille forslag på. Sidste forslag blev udskudt indtil økonomien var kendt. Ganske vist er det ikke særlig mange penge det drejer sig om, men i princippet nøjagtig det samme. Vi har ikke prisen på, hvad er løsningen, hvor skal det stå – det har vi ikke mulighed for at tage stilling til, så derfor kan vi, efter min mening, ikke stemme om det. Er helt enig i at der nedsættes et udvalg, stil forslaget til næste generalforsamling, så kan jeg forholde mig til det.

Bente – jeg er helt enig.

GH – få lavet den gruppe, henvend jer til forsyningen og få noget på skrift, ikke kun mundtligt. Hvis forsyningen siger ok, så få også kommunens ok på skrift.

Fra salen – kommunikation til forsyningen og kommunen, skal bestyrelsen give en fuldmagt til at vi (udvalget) må kontakte dem.

GH – Send mig gerne en mail om hvad det er I vil have en fuldmagt på, så laver vi en.

Fra salen – en af naboerne nævnte noget omkring patruljerende vagter, i forbindelse med indbrud etc.? Er det noget der er blevet talt om

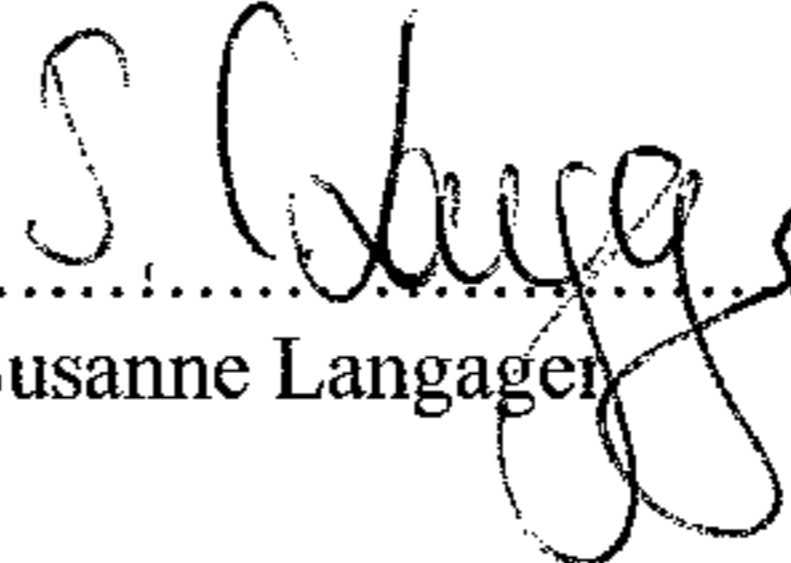
Bente – vi kan ikke blive enige, vi diskuterer det næsten hvert år.

Da der ikke var flere spørgsmål takkede GH, Mark og Lars for godt arbejde og samarbejde.


Som dirigent:

  
.....  
Administrator Grethe Hervard

Som referent:

  
.....  
Susanne Langager

Som formand:

  
.....  
Christian Vorm