

Præsentation for
UBG generalforsamling
den 19. april 2010

Forslag til fremsættelse på UBG
generalforsamling den 19. april 2010

**Arbejdsgruppen for multiaktivitetshuset forslår,
at UBG generalforsamlingen giver mandat til at
en arbejdsgruppe udarbejder et konkret forslag
til etablering af et multiaktivitetshus.**

Agenda

- Baggrund
- Visionen for projektet
- Grundlæggende forudsætninger
- En dag i aktivitetshuset
- Fra idé til generalforsamling
- Fra generalforsamling til konkret projekt
- Resultat af interesseundersøgelse
- Forslag til afstemning på generalforsamling
- Diskussion

Multi-aktivitetshus i Ubberød/Brådebæk

Baggrund

Baggrund

- Ubberød-Brådebæk er et lokalområde med en tilhørende grundejerforening med ca. 400 grundejere
- området har gennemgået en stor forvandling de sidste 10 år
- området er i dag overvejende nyetableret bebyggelse
- der findes et meget begrænset aktivitetsudbud for både børn, unge og ældre i det nære lokalområde
- der er et stærkt behov for at styrke aktivitetsudbuddet

Multi-aktivitetshus i Ubberød/Brådebæk

Vision for projektet

Vision

Det er visionen, at der etableres et multi-aktivitetshus, der kan fungere som et samlingssted, aktivitetscenter og kulturelt omdrejningspunkt for hele områdets beboere.



Multi-aktivitetshus i Ubberød/Brådebæk

Grundlæggende forudsætninger

Grundlæggende forudsætninger

- det skal finansieres UDEN omkostninger for det enkelte medlem.
- finansiering skal ALENE baseres på frivillige private donationer, samt tilskud fra fonde
- huset skal organiseres med en sund og bæredygtig drift, UDEN omkostninger for det enkelte medlem
- husets drift skal baseres på brugerbetaling + samt driftsaftale med kommunen
- huset skal bygges som en arkitektonisk gevinst for området



Multi-aktivitetshus i Ubberød/Brådebæk

Grundlæggende forudsætninger

- huset skal etableres så det bliver til mindst mulig gene for de omkringliggende boliger
- huset skal etableres indenfor det af kommunen allerede i lokalplan godkendte område
- projektering, etablering og indhold skal skabes på grundlag af de interesser der er i lokalområdet
- UBGs beboere er de primære brugere af huset – sekundært vil husets faciliteter blive åbnet for eksempelvis ældreforening/børneinstitutioner på tidspunkter eksempelvis mellem kl. 09.00 - 14.00



Multi-aktivitetshus i Ubberød/Brådebæk

En dag i aktivitetshuset

En dag i aktivitetshuset

Hverdage fra 06.00 – 09.00

- badminton, gymnastik, yoga m.v..

Hverdage mellem 09.00 – 14.00

- skoler, børneinstitutioner, ældreklubber i området benytter huset

Hverdage mellem 14.00 – 18.00

- der foregår aktiviteter indenfor drama, musik, teater, sport, leg, spil, "junior"-klub og anden social samvær

Hverdage mellem 18.00 – 23.00

-badminton, yoga, basket, tennis, gymnastik, volley , kogekunst, vinskole m.v..

Weekender – idræt, samvær, og fest for de unge, gamle, jubilæer, fødselsdage, sport, m.v.



Multi-aktivitetshus i Ubberød/Brådebæk

Fra idé til generalforsamling

Fra idé til generalforsamling

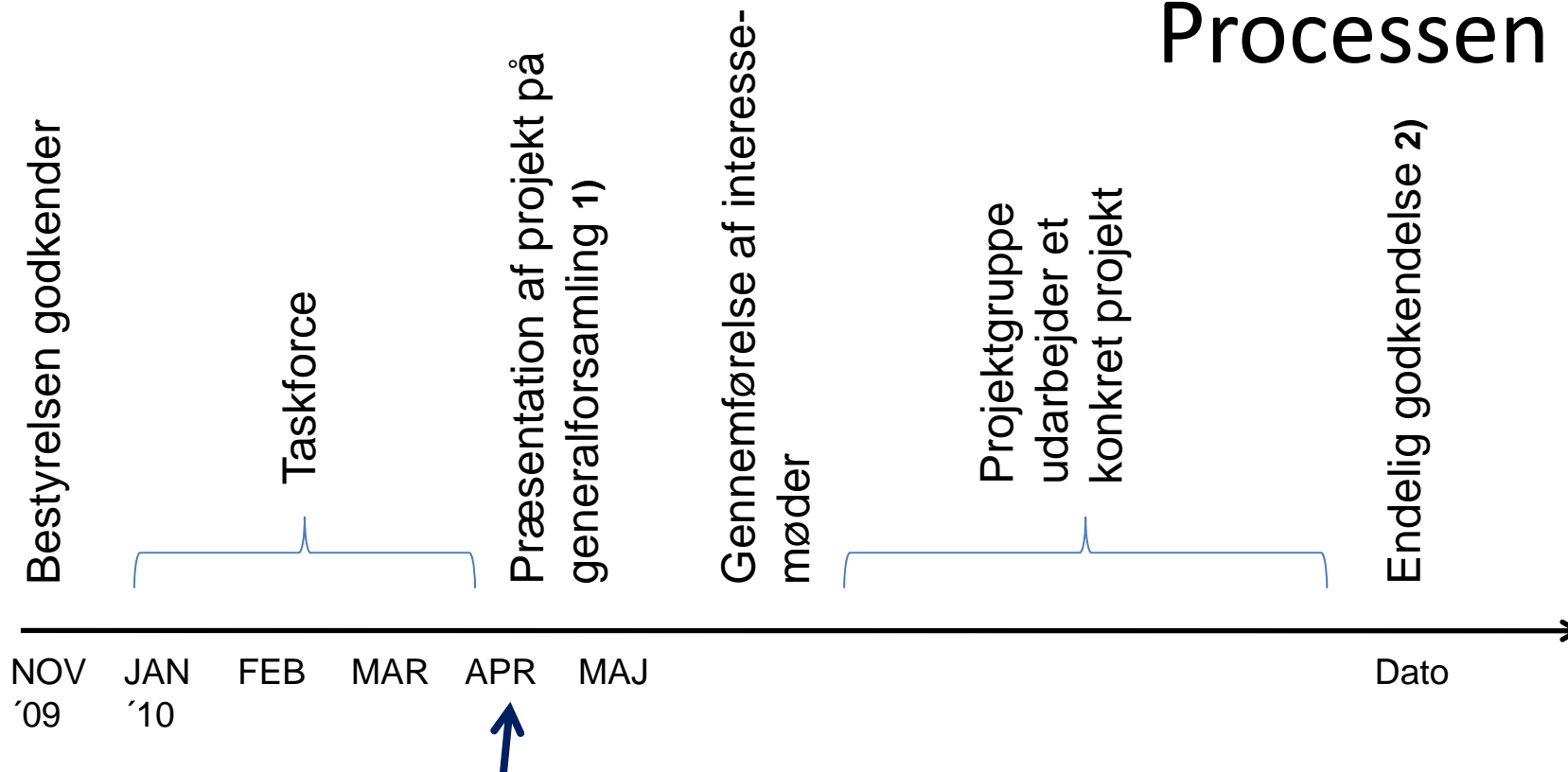
- Taskforce blev etableret med 15 personer fra "geografisk set" hele Ubberød-Brådebæk
- Gruppen fordelt på 4 indsatsområder, herunder
 - Finansiering, Byggeri, Kommune/drift, Fonde, Interesse og Behov
- Arbejdet har været et "første spadestik"
- Der har været afholdt indledende møder med en lang række potentielle interessenter, entreprenører, fonde, kommune m.v..
- Der er blevet gennemført en omfattende spørgeskema undersøgelse blandt områdets beboere



Multi-aktivitetshus i Ubberød/Brådebæk

Fra generalforsamling
til konkret projekt

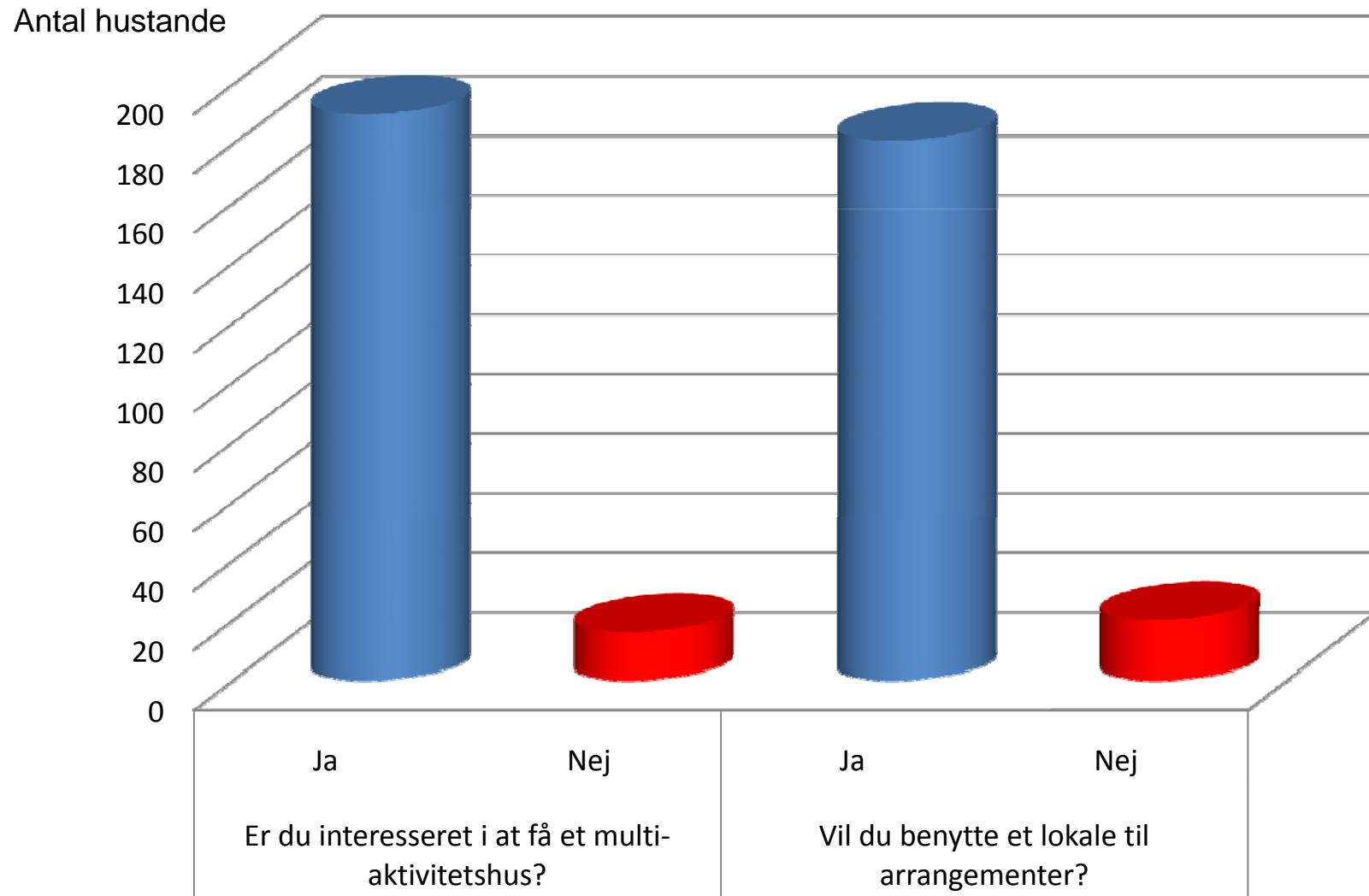
Processen



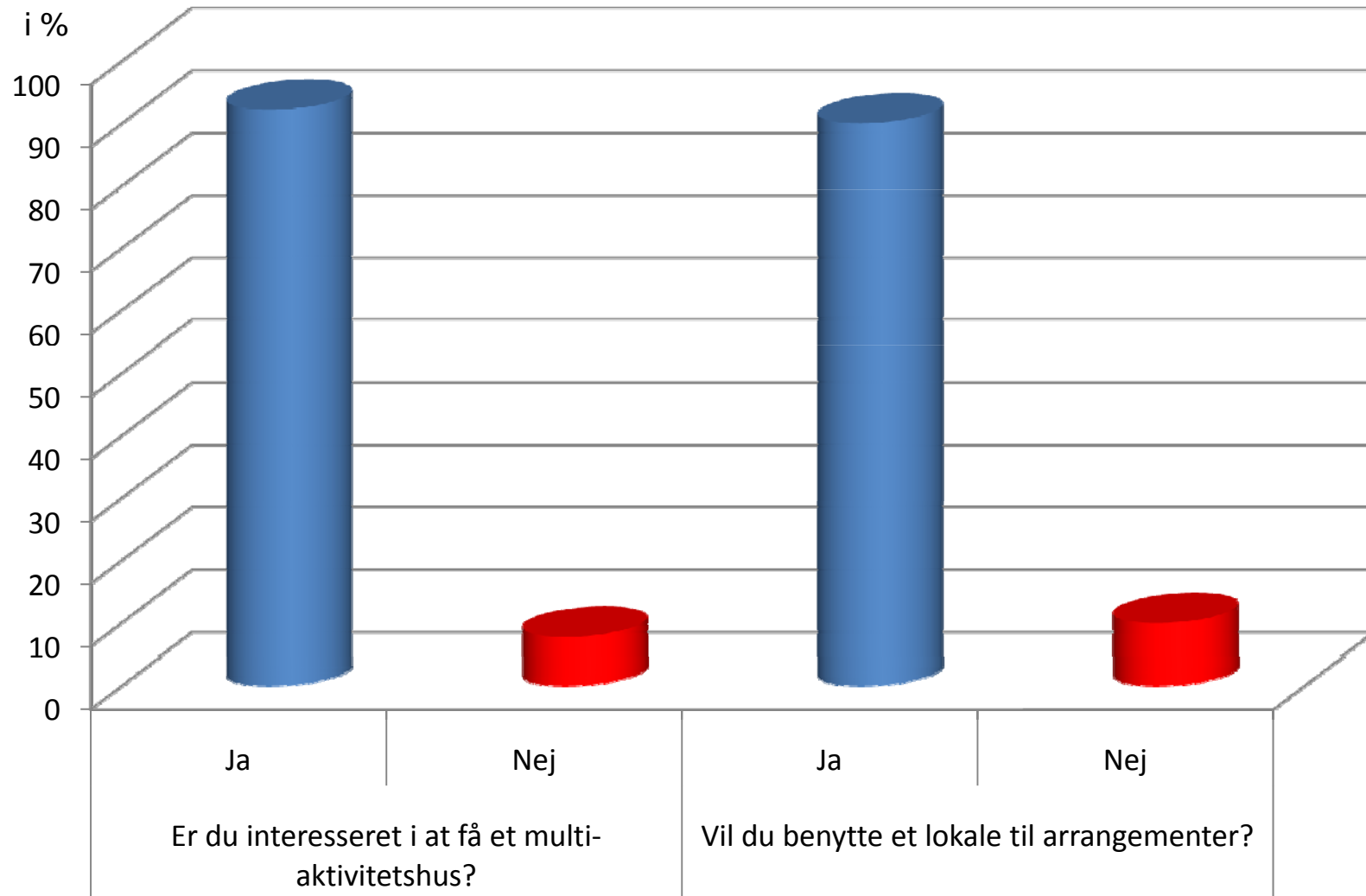
- 1) Generalforsamlingen tager d.d. stilling til, at der indenfor de præsenterede rammer nedsættes en arbejdsgruppe, som udarbejder et konkret projekt
 - 2) Endelig projektering godkendes formelt på en senere generalforsamling
-

Resultat af interesseundersøgelse

Resultat af interesseundersøgelse

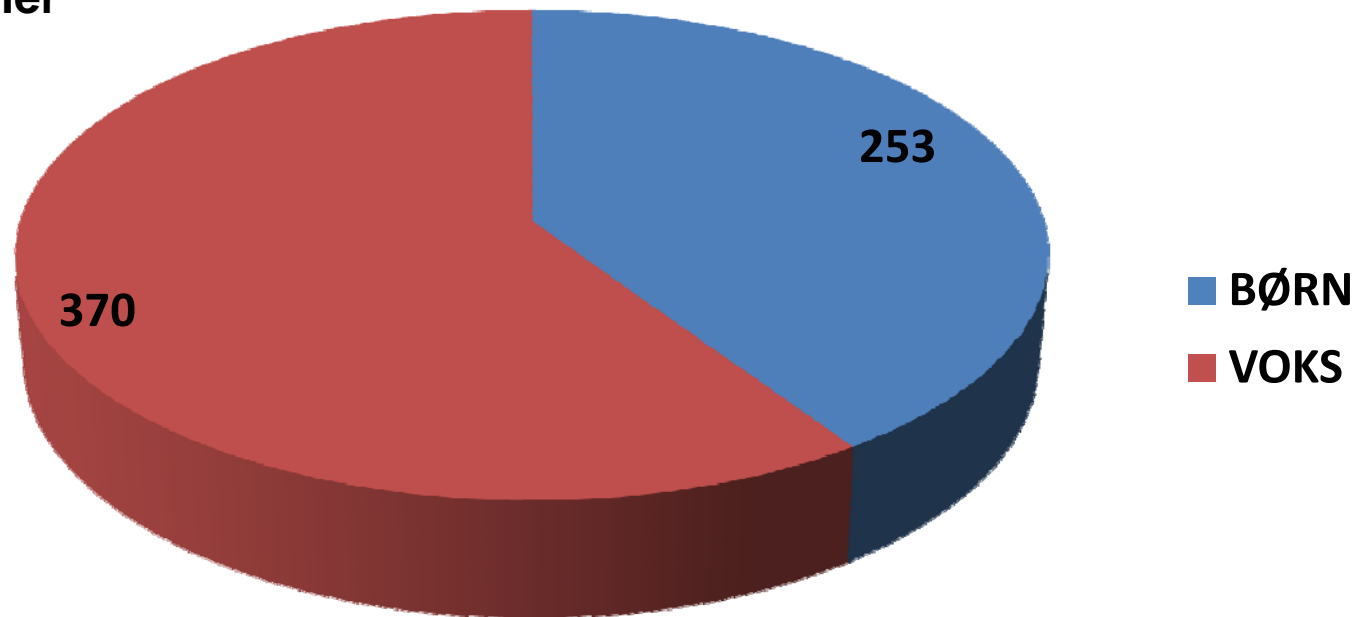


Resultat af interesseundersøgelse

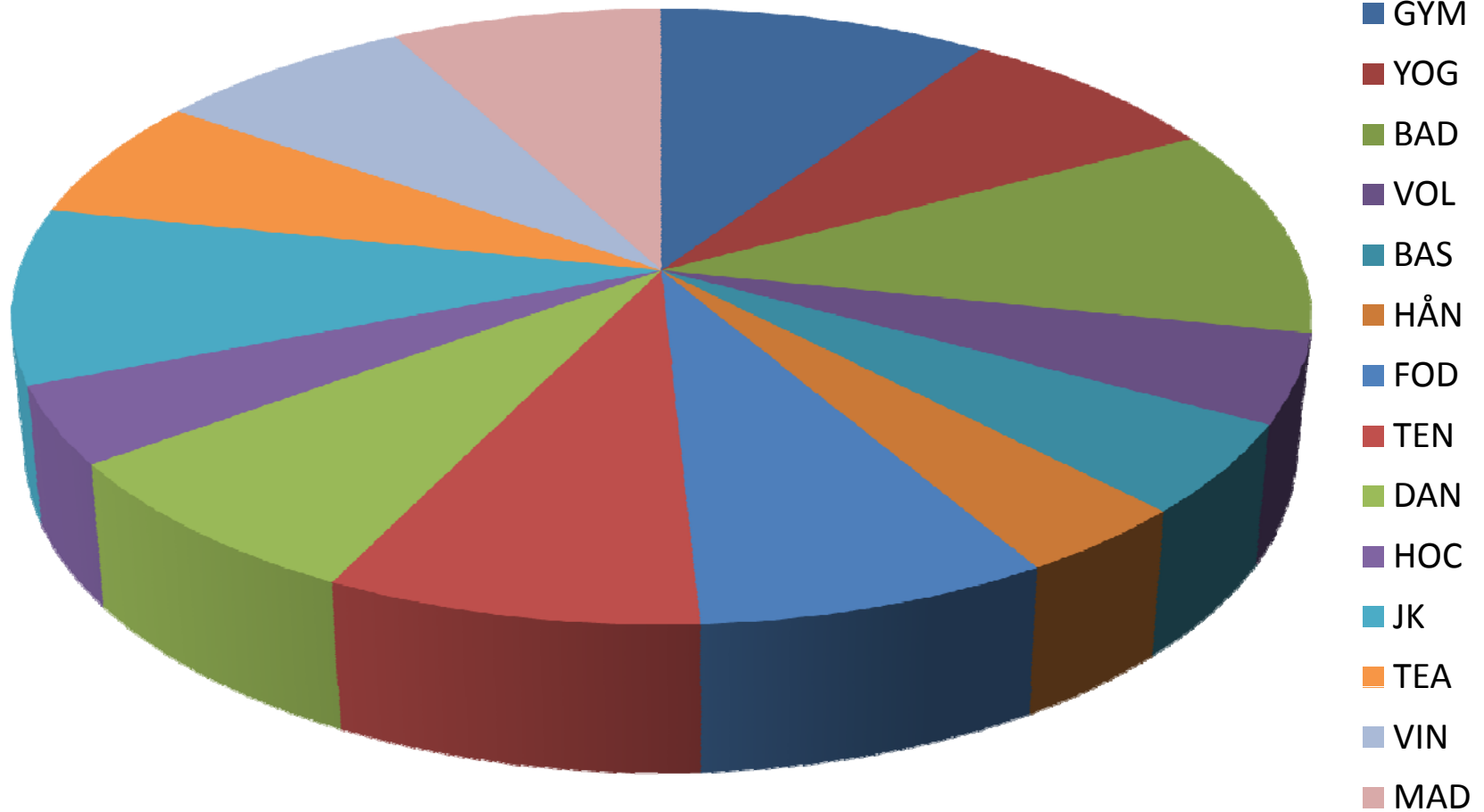


Resultat af interesseundersøgelse

De flere end 200 husholdninger repræsenterer mere end 600 personer



Interesseområder



Forslag til godkendelse på
generalforsamling

Forslag til fremsættelse på UBG
generalforsamling den 19. april 2010

**Arbejdsgruppen for multiaktivitetshuset forslår,
at UBG generalforsamlingen giver mandat til at
en arbejdsgruppe udarbejder et konkret forslag
til etablering af et multiaktivitetshus.**

.....spørgsmål?
