

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Indkaldelse til bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Tirsdag den 31. januar 2012 klokken 19:00  
**Mødested** : Lotte Christensen, Ålhøj 7  
**Sluttidspunkt** :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Lotte Christiansen (LC)	X	X		<del>27-04-2011</del> 31-01-2012
Klaus Huse (KH)	X			<del>31-05-2011</del> 28-02-2012
Ariane Batchelor (AB)	X			<del>25-01-2011</del> 28-06-2011
Mark Petersen (MP)	X			<del>27-09-2011</del>
Leif Negandahl (LN)	X			<del>30-08-2011</del> 27-03-2012
Jacob Christian Hansen (JCH)	X			<del>29-03-2011</del> 25-10-2011
Hans Wagner (HW)	afbud			<del>22-02-2011</del> 29-11-2011
<b>Suppleanter</b>				
Tine Enghave (TE)				
Torben Bang (TB)	X			
<b>Administrator</b>				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

### Agenda

**1. Valg af ordstyrer**

**Ansv.**

**GH**

**2. Valg af referent**

**GH**

**3. Underskrift af referat fra sidste møde**

**4. Regnskab 2011 grundejerforening + konvertering samt budget for grundejerforeningen 2012 , vedlagt**

**GH**

*Godkendt af bestyrelsen med en enkelt rettelse.*

**5. Dato for generalforsamling 2012**

**GH**

*Generalforsamlingen bliver den 17. april 2012 klokken 18:30*

**6. Forslag til vedtægtsændring vedr. afstemning**

**GH**

*Forslaget blev gennemgået og med en enkelt rettelse godkendt af bestyrelsen*

*Forslaget udsendes sammen med andre indkomne forslag sammen med indkaldelse og regnskab.*

**7. Orientering vedr. projekt "grusvej Brådebæksvej"**

**JCH**

*Der er nedsat en ny gruppe til varetagelse af projektet, hvor der er møde en af de kommende uger. Det er målet at vejen asfalteres inden vinteren 2012.*

*Den beplantning der er i gaflen på grusvejen beskæres af gartneren. GH tager fat i ham.*

**8. Henvendelse fra Multiaktivitets gruppen**

*Gruppen ønsker at orientere bestyrelsen på et møde afholdt af gruppen, de af bestyrelsen der har mulighed for at møde op den 7. februar kommer til mødet.*

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

*Dernæst ønsker gruppen at få taletid på den kommende generalforsamling. Da det hele tiden har været meningen at Multiaktivitetshuset skulle holdes adskilt fra grundejerforeningen, bliver gruppen tilbudt at de kan overtage mødet når den ordinære generalforsamling er afsluttet.*

*For at speede generalforsamlingen op, vil bestyrelsens beretning blive uddelt sammen med indkaldelsen, således at denne ikke skal læses op, men der blot skal svares på evt. spørgsmål fra salen.*

## **9. Henvendelse fra Aboretet.**

*GH har modtaget henvendelse fra Ole Byrgesen, Aboretet, vedr. hærværk på arealet. Der er beskåret i beplantningen for at der kan laves en bane til ATV motorcyklerne, affald smides i søen, der bygges huler i Fredskoven, med søm ind i træerne. Ole Byrgesen planlægger at anmelde hærværket til politiet og sætte hegn op, således at det ikke længere er muligt af færdes på arealet.*

*Bestyrelsen nævner problemet på vores debatside og håber at forældrene til de børn der har ATV maskiner, vil tage en alvorlig snak med dem.*

## **10. Henvendelse vedr. sten i vejsiderne, ordensregler**

**Skal vi have forslag med på generalforsamling vedr. generelle ændringer? GH**  
*Ariane kommer med forslag til ændringer af visse af paragrafferne.*

## **11. Orientering og meddelelser fra administrator**

*GH havde samme dag været til møde med kloakmesteren og ejerne af Toftebjergvej 12 og 14 for at se hvorledes der kunne laves en stor faskine som vejvandet fra Hyldestykket og øverste del af Toftebjergvej kunne løbe ned i, før det siver ud i jorden med overløb til Brådebæksø. Kloakmesteren kom op med en anden ide, at der på tværs af de to grunde blev lavet en sø. Ejerne syntes det var en spændende ide, og kloakmesteren går videre til kommunen for at høre deres reaktion.*

*Henvendelse fra Brian, Hyldestykket, angående Multihusets opslagstavler. De er til gene for trafikken, både de kørende og de gående, og de har stået meget længe. GH retter henvendelse til gruppen.*

## **12 Meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer**

*Ariane anmoder om at der indkøbes skilte visende at hunde skal holdes i snor i grundejerforeningen. Desuden et gadespejl ved Stakkeledet 23, da svinget er meget farligt.*

*Mark forespurgte om der ikke kunne laves en faskine i rabatten ud for ham, da der altid stod vand i hans indkørsel. GH taler med kloakmesteren om en pris.*

*Klaus påtalte, at der var cykler der aldrig blev fjernet fra stativet ved rundkørslen. Vi kan evt. sætte bånd på de nævnte cykler, for at være sikker på at de ikke bliver brugt.*

*Lotte meddelte at drænet i starten af Ubberødvej stadig ikke fungerer ordentligt ved kraftige regnskyl. Der er mistanke om, at drænet er ødelagt ved anlæggelse af rundkørslen. GH taler med kloakmesteren.*

*Gangstien ved rundkørslen skal saltes bedre. GH taler med snerydderne.*

*Leif spurgte til om der blev beskåret på fællesarealet bag Bomosevej fra nr. 14 og videre frem. Lotte taler med gartneren til foråret.*

## **13. Næste møde, den 28. februar hos Klaus Huse.**