

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Torsdag den 31. august 2023 klokken 19:00

Mødested : Bente, Brådebæksvej 22

Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	X			30-06-2022 29-03-2023
Eric Andersen (EA)	Afbud			29-09-2022
Bente Thulin (BT)	X	X		05-05-2022 22-10-2022 31-08-2023
Hanne Tidemand (HT)	Afbud			08-12-2022
Kaare Plesner (KP)	X			25-08-2022 22-06-2023
Henrik Fallentin (HF)	X			27-01-2022 23-02-2023
Suppleant				
Benn Nyborg(BN)	Via teams			31-03-2022 26-01-2023
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

3. Underskrift af referat fra juni mødet.

4. Generalforsamling og planlægning afslutning på samme

Alle

Bestyrelsen diskuterede forslag fra nyvalgte medlem fra Vest for Kongevejen, Pernille Grenaa, om at den afdgående bestyrelse ikke denne gang skulle sidde foran forsamlingen. Bestyrelsen fandt det uhensigtsmæssigt, da de jo skulle svare på spørgsmål fra salen, og hvis generalforsamlingen, var blevet afsluttet i april måned, så havde den afdgående bestyrelse, siddet under hele generalforsamlingen.

5. Regnskab pr. 31.08.23, medsendt

GH oplyste at pr 31.08.23 mangler 27 at betale for 1. halvår. Der er indtil videre brugt ca. kr. 90.000, - på fællesarealer, primært Toftebjergvej. Kontorartikler og generalforsamling, her er budgettet overskredet grundet 3 generalforsamlinger.

6. Orientering og meddelelser fra administrator

GH

GH oplyste at skatteankesagen vedr. ejendomsskat på Toftebjergvej 31E, eEndnu en gang er udskudt, grundet tidspres.

Herunder henvendelser til bestyrelsen

- a. Vand og grus på Toftebjergvej;** Den halvårlige rensning af dræn og brønde er fremskyndet, og bestyrelsen minder om at ejerne i henhold til husordenens

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Punkt A, er forpligtet til at holde vejarealet ud for egen grund, d.v.s. feje grus og blade væk.

- b. **Beskæring af træ på Toftebjergvej;** Et stort kirsebærtræ er blevet beskåret, så de store lastbiler kan komme forbi.*
- c. **Flyttecontainer på Ubberødvej;** Bestyrelsen har sagt OK til at der sættes en stor flyttecontainer ud for nr. 8. Evt. skade på vej og rabat erstattes af ny ejer. Når vi ved nærmere om hvornår containeren ankommer, vil det blive lagt på Facebook.*

7. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

Benn: Gjorde opmærksom på, at skraldespande skulle stå inde på egen matrikel, ikke på rabatten hvilken hører til vejarealet.

Christian: Havde fået en henvendelse vedr. hvorfor foreningen beskærer Brombær på Brådebæksvej. Årsagen er, at foreningen skal holde rabatten ind mod DTU, og vokser Brombærerne ind på rabatten, så skal de klippes, så man kan færdes på rabatten.

Henrik: Ønske fra flere beboere om fartdæmpning på Stakkeledet ud over det flade Bump, det må vente til ny bestyrelse er valgt.

Bente: Der skal fejes ved chikaner på Brådebæksvej, GH tager fat i gartneren. En beboer på Moseranden, der er uden for foreningens område, parkerer på Bomosevej, GH skriver til ejeren af ejendommen.

8. Eventuelt