

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Torsdag den 24. februra 2022 klokken 19:00

Mødested : Leif, Bomosevej 14

Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	X			25-08-2021
Kim Damgaard (KD)	X			24-06-2021
Bente Thulin (BT)	X			29-04-2021 30-09-2021
Eric Andersen (EA)	X			25-11-2021
Leif Negendahl (LN)	X	X		27-05-2021 24-02-2022
Henrik Fallentin (HF)	X			27-01-2022
Mark Ostermann Danhauge (MD)	X			
Suppleant				
Hanne Tidemand (HT)	X			28-10-2021
Benn Nyborg (BN)	X			
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

GH

3. Underskrift af referat fra møde i januar

Underskrevet

4. Generalforsamling, beretning, valg af medlemmer

Alle

Generalforsamlingen bliver den 26. april, Kim, Leif, Henrik og Hanne er på valg, Henrik og Hanne er villige til genvalg, GH udfærdiger udkast til beretning, Christian skriver om motionsredskaberne og legepladserne. Herefter kom der en længere diskussion vedr. foreningens økonomi, der er prisstigninger på al, bl.a. salt, brændstof til maskiner til snerydning, græsslåning m.m. Dernæst bruges der mere og mere tid på oprydning efter beboerne, i kanten af fællesarealet er der byggeaffald, haveaffald, bildæk m.m.. Bestyrelsen besluttede at der skulle en ekstern hjælp til jævnligt at rydde op, derfor afsættes der ekstra beløb til at dække dette plus prisstigning, og det foreslås at kontingentet opkræves over to gange.

5. Projekt Toftebjergvej,

HF,GH

- a. Gammel aflledning til søen, vise sig ikke at være et gammelt afløb, men et selvbestaltet afløb, der ulovligt var koblet til en vejbrønd. Kloakmesteren har afbrudt forbindelsen, da der ikke må ledes urensset vejvand til søen.**
- b. Tilbud fra Dines Jørgensen, tilbuddet blev godkendt**

6. Brådebæk Sø, hvad sætter vi i gang?

Tovholder?

Christian svarer gruppen, og gør opmærksom på at de skal henvende sig til bestyrelsen inden de sætter noget i gang, i fald det koster penge.

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

- 7. Opfølgning på "Bevar naturen i UBG" , herunder ønsket om et beløb** **CV**
Da det ønskede beløb i henhold til det forslag gruppen har fremsendt skal bruges til et område der ligger udenfor grundejerforeningen, kan det i henhold til foreningens formålsparagraf ikke behandles på en generalforsamling.
- 8. Belysning i grundejerforeningen, udsat til næste møde** **Alle**
- 9. Ordensregler, blev gennemgået, GH udfærdiger ændringerne der tages**
Med som forslag fra bestyrelsen til generalforsamlingen
- 10. Orientering og meddelelser fra administrator** **GH**
Herunder henvendelser til bestyrelsen
a. Sag ved rundkørslen; Træerne er som altid blevet topkappet og udtyndet
b. Beskæring af træer der skygger ud fordel af Stakkeledet
Bestyrelsen har set arealet og mener ikke det er tiltrængt nu, men må afvente til vi kommer til det område i henhold til planen for vedligeholdelse af beplantningen omkring fællesarealet.
c. Uretmæssig fældning på Smedebakken, det er en sag bestyrelsen ikke kan gå ind i, da fældningen er sket på Ubberødgårds jorde, de må selv lægge sag an mod synderen.
- 11. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer**
CV: Har fået en henvendelse vedr. manglende mulighed for afvanding fra egen grund, vi anbefaler at ejeren retter henvendelse til kommunen
BT: Ved kraftig regn kommer der store mængder vand fra arealet ved Børnehaven ud på Brådebæksvej. Kommunen er inde over sagen
EA: Der samler sig meget vand ved bump ved Bomosevej og der mangler en stele, GH tager fat i gartneren for at gøre renden bredere og få sat en stele
- 12. Fastsættelse af næste møde: 31. marts hos Benn, Bomosevej 7**