

Forslag til afstemning:

Arbejdsgruppen for Multiaktivitetshuset anmoder UBG generalforsamling om mandat til at udarbejde et konkret projektforslag til etablering af et Multiaktivitetshus i Ubberød-Brådebæk.

Det færdige projekt skal endeligt godkendes på en senere UBG generalforsamling.

Forslaget baseres på følgende forudsætninger og baggrund:

- Etablering af Multiaktivitetshuset skal finansieres uden omkostninger for den enkelte UBG beboer. Finansiering skal alene baseres på frivillige private donationer, kommunale tilskud samt tilskud fra fonde.
- Driften af Multiaktivitetshuset sker uden omkostninger for den enkelte UBG beboer. Der skal ikke være økonomisk risiko for Grundejerforeningen, eller de enkelte beboere.
- Der dannes en forening som bliver ansvarshavende for driften af Multiaktivitetshuset. Foreningen etableres helt separat fra Grundejerforeningen. Foreningens driftsansvarlige er 100% dedikeret og betalt til at påtage sig ansvaret for driften fx. åbne/lukke, sikkerhed, eftersyn, rengøring, vedligehold m.v. Foreningens bestyrelse ledes af beboere i UBG, med repræsentation fra UBG's bestyrelse.
- Multiaktivitetshuset etableres med fokus på innovation og nyskabelse indenfor energiforbrug, materialevalg og miljø.
- Multiaktivitetshuset skal fremstå som en arkitektonisk gevinst for området, og skal etableres i respekt for det smukke naturområde vi bor i.

Idéen er, at skabe et omdrejningspunkt for lokal udfoldelse af aktiviteter – det være sig gymnastik, skak, yoga, badminton, fest, musik, teater, jubilæum, fodbold, ballet, madlavning, vinsmagning eller anden aktivitet, som der er interesse for blandt UBG's beboere. Samtidig skal Multiaktivitetshuset styrke samværet på tværs af aldersgrupper.

Baggrunden er den forvandling Ubberød-Brådebæk har gennemgået i de 10 år der er gået siden området blev konverteret til helårsbeboelse. Området er i dag overvejende nyetableret bebyggelse, og i et stort omfang er området beboet af børnefamilier. For nuværende findes der kun et meget begrænset aktivitetsudbud. Der er således et stort behov for at styrke aktivitetsudbuddet for både børn og unge, samt nutidens og fremtidens voksne og ældre beboere i området.

Vi vil løbende opdatere materiale om projektet på www.ubg.dk/multiaktivitetshuset.

Hilsen arbejdsgruppen for Multiaktivitetshuset

Ivan Morberg, Steffen Meulengracht, Lars Christensen, Søren Schønnemann, Berit Hertz, Lars Herlow, Christopher Batchelor, Henrik Koch, Thomas Glenting, Ulrik Nerløe, Jesper Skotte, Peter Haarslev, Ole Sorang, og Henriette Knutzen