

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Onsdag den 25. oktober 2023 klokken 19:00

Mødested : Per, Ubberødvej 33

Sluttidspunkt :

| Navn | Deltagende | Ordstyrer | Referent | Hvornår |
|-----------------------|------------|-----------|----------|-----------------------|
| Christian Vorm (CV) | afbud | | | 27-09-2023 |
| Eric Andersen (EA) | afbud | | | |
| Bente Thulin (BT) | X | | | 31-08-2023 |
| Per Tidemand (PT) | X | X | | 25-10-2023 |
| Irene Jakobsen (IJ) | X | | | |
| Henrik Fallentin (HF) | X | | | |
| Rikke Fryman (RF) | X | | | |
| Suppleant | | | | |
| Benn Nyborg (BN) | X | | | |
| Benjamin Jensen (BJ) | afbud | | | |
| Administrator | | | | |
| Grethe Hervard (GH) | X | | X | - |

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

3. Status betaling kontingent

GH

GH oplyste at 33 mangler at betale for 2. halvår 23, 10 mangler 1. halvår 23, 4 mangler 2. halvår 22 og 1 mangler 1. halvår 22. 1 er sendt i fogedretten, møde primo december, det gælder både 21,22 og 23.

4. Hjemmeside

RF

RF finder at hjemmesiden er Ok, som den er sat op, der skal blot ændres så den kan tilgås via alle mobil, I-pad kan godt tilgå hjemmesiden og visse I-Phone.. RF skal se på hvor hjemmesiden skal hostes fra, og hvad det koster at få den flyttet. RF tager fat i Trine der p.t. står for det.

RF omtalt et produkt "Grundmodul" der bruges af flere foreninger, RF indhenter en pris på hvad det vil koste at få dette. RF sender link til Grundmodul til bestyrelsen.

RF kontakter Trine for at få gjort siden med referater mere tilgængelig.

5. Udestående opgaver

a. Kantsten hjørne Bomosevej/Tranekærstien; GH har ikke nået at modtage tilbud vedr. opsætning af kantsten. Bestyrelsen foreslog at der blev rettet henvendelse til kommunen vedr. problemet med skraldebilerne, GH og BT tager sig af dette.

b. Vandprøver søen, firma; Bestyrelsen er blevet anbefalet at kontakte firmaet Eurofins for at få taget bredspektrede prøver + sigtbarhedsprøver. Prøverne skal tages midt på søen.

6. Orientering og meddelelser fra administrator

GH

Arbejdsskadeforsikringen er afmeldt.

Herunder henvendelser til bestyrelsen

a. Opsamling af græs; da det slagleklippede græs ikke kan afsættes

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

bliver det liggende, det er for dyrt at få det samlet sammen.

- b. Asfaltering Hyldestykket, blind tarm;** *Der asfaltes ned til den blinde tarm mod nr. 14 og 29*
- c. Beskæring Efeu Kongevejen;** *GH kontakter gartneren, der skal klippe langs støjværn minus ud for 2 ejendomme der ikke ønsker at betale til grundejerforeningen, kommunen er orienteret om dette.*
- d. Tilbud om bump;** *det er plastik bump, og firmaet tilbyder gratis at søge kommunen, hvis det ikke der bliver givet tilladelse eller vi ikke ønsker projektet skal vi betale ca. kr. 10.000,-.Bestyrelsen besluttede at takke nej.*

7. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

BN: *Skraldebøtter skal ind på egen matrikel efter de er tømt.*

IJ: *Der er større huller på Toftebjergvej, kan vi ikke få noget asfalt i, GH kontakter Firmaet.*

Har fået henvendelse vedr. de skærver der ligger i chikanerne på Brådebæksvej, kan de ikke blive lavet som på Toftebjergvej. Bestyrelsens holdninger var, det ser vi på når der er midler til det.

Har også fået henvendelse om hvorfor færdiggørelsen af Toftebjergvej skal på generalforsamling, bestyrelsen forklarede at det skal besluttes om foreningen skal optage et lån til betaling af asfalteringen, eller om der skal opkræves direkte hos medlemmerne eller det skal udsættes til der er midler nok. I sin tid var det et tidligere bestyrelsesmedlem der sammen med en gruppe beboere startede projektet op. Det der havde højest prioritet var at få styr på vejvandet, så det ikke løb ind i beboernes haver og dernæst chikaner, så farten på vejen blev nedsat. Desværre løb prisen på asfalt løbsk og derfor måtte man vente med slidlaget på vejen.

Slamsugereren der var der i sidste uge, gjorde et godt stykke arbejde, GH oplyste at de kommer 2 gange om året

PT: *Der er alt for mange der parkerer på rabatterne i stedet for at benytte egen indkørsel, og mange hække trænger til at blive klippet. GH medbringer de sedler der plejer at blive lagt i postkassen, når noget skal gøres.*

BT: *Arealet ved Hobithuset trænger til at blive klippet, GH kontakter gartneren*

Næste møde: onsdag den 29. november hos Bente, Brådebæksvej 22