

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Referat af bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Tirsdag den 26. maj 2015 klokken 19:00  
**Mødested** : Ariane, Stakkeledet 26  
**Sluttidspunkt** :

| Navn                         | Deltagende | Ordstyrer | Referent | Hvornår               |
|------------------------------|------------|-----------|----------|-----------------------|
| Ariane Batchelor (AB)        | X          |           |          | 26-05-2015            |
| Jacob Christian Hansen /JCH) | X          |           |          | <del>31-03-2015</del> |
| Morten Kirkebæk (MK)         | X          |           |          | <del>26-02-2015</del> |
| Mark Petersen (MP)           | X          | X         |          | 30-06-2015            |
| Klaus Huse (KH)              | X          |           |          | <del>27-01-2015</del> |
| Hans Wagner (HW)             | X          |           |          |                       |
| Torben Bang (TB)             | X          |           |          |                       |
| <b>Suppleanter</b>           |            |           |          |                       |
| Richo Wagner (RW)            | Afbud      |           |          |                       |
| Henrik Fallantin             | Afbud      |           |          |                       |
| <b>Administrator</b>         |            |           |          |                       |
| Grethe Hervard (GH)          | X          |           | X        | -                     |

### Agenda

**Ansv.**

**1. Valg af ordstyrer**

**GH**

**2. Valg af referent**

**GH**

**3. Underskrift af referat fra sidste møde**

**4. Konstituering af bestyrelsen**

**Alle**

*Jacob Christian Hansen blev valgt til næstformand  
Morten Kirkebæk til kasserer*

**5. Opfølgning på punkter fra Generalforsamlingen**

**Alle**

*Bestyrelsen besluttede at dagsordenen ikke bliver lagt på hjemmesiden  
GH bestiller 3 store skilte med hun i snor, de små skilte genbruges  
i området.*

*TB undersøger med Dong mulighederne for ekstra lamper*

*Børnehaven-havelåge-biler, GH skriver til børnehaven og anmoder  
Om at lågen holdes lukket.*

*BR27 får vand ind på grunden fra vejen, især fra BR 18. TB og JCH  
Tager det op med kommunen.*

**6. Veje, asfaltering, bump m.m.**

**TB/JCH**

*Der er højre vigepligt i området, evt. opsætning af skilte  
"Husk højre vigepligt"*

*Bump med steler ved hjørnet Stakkeledet 15-21*

*Vedr. asfaltering af Toftebjergvej, JCH og HW går en tur og noterer  
De steder der skal repareres.*

**7. Orientering og meddelelser fra administrator**

**GH**

**Herunder henvendelser til bestyrelsen**

*Den på generalforsamlingen oplyste interesserede køber til VÆ3 har købt  
anden ejendom i området.*

*Børnefødselsdag på Grønningen, foreningens betingelser er accepteret af  
ansøger.*

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

*Ud for BO 18 står et træ på fællesarealet der er ved at vælte, GH har anmodet gartneren om at fælde det*

*Bestyrelsen har modtaget forespørgsel om brug af fællesarealet til 9. klasses afslutningsfest. Bestyrelsen har sagt nej, da det hver gang vil blive de samme matrikler der bliver berørt af larm. Fællesarealet er beregnet til brug af de fællesfaciliteter der er med boldspil og bål, ikke private fester.*

## **8. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer**

*JCH- foreslog at de mest grelle eksempler på overtrædelse af ordensreglerne bliver lagt på hjemmesiden og på Facebook. Mark foreslog at vi lavede en protokol over synderne.*

*Bestyrelsen nedsatte en gruppe der skal udfærdige et oplæg ti hvad fællesarealet kan bruges til. Gruppen består af AB,JCH og MP*

*Petanque banen på TO31 mangler at blive stampet og der mangler at blive sået græs. JCH følger op på dette*

*Der skal laves en snydebrønd ud for nr. 25 på Toftebjergvej. GH kontakter Morten Kloak*

*TB havde talt med brugere af Hobithuset, de mangler en sandkasse. HW køber en sådan.*

*MP, afvanding af indkørslen ud for UB 29, GH kontakter ejeren.*

*TO31 C?D, der er bjørneklo. GH kontakter kommunen.*

*TO 31A skal rense drænbrønd + vej efter entreprenør. GH kontakter.*

*AB oplyste at foreningens beboere stamper stier over det på Ubberødgårds jorde ny såede græs. De snore der er spændt ud for at forhindre beboerne at betræde arealet bliver fjernet. Det er landbrugsjord så ejeren kan gøre hvad han vil, men ejeren er interesseret i at få et godt forhold til grundejerforeningens beboere, derfor anlægger han stier omkring foldene. I fald beboerne ikke kan holde sig på de stier, risikerer vi at hele området bliver lukket. AB og JCH tager et møde med ejeren af gården.*

*Der henvises til det kort der ligger på hjemmesiden visende hvor det er meningen at der kan færdes til fod og til hest.*

## **9. Næste møde den 30. juni hos Mark**