

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Referat af bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Onsdag den 30. september 2015 klokken 19:00  
**Mødested** : Hans, Toftebjergvej 26  
**Sluttidspunkt** :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	X	X		<del>26-05-2015</del>
Jacob Christian Hansen /JCH)	X			<del>31-03-2015</del>
Morten Kirkebæk (MK)	X			<del>26-02-2015</del> 25-11-2015
Mark Petersen (MP)	Afbud			<del>30-06-2015</del> 25-08-2015
Klaus Huse (KH)	X			<del>27-01-2015</del> 28-10-2015
Hans Wagner (HW)	X			<del>29-09-2015</del>
Torben Bang (TB)	X			
<b>Suppleanter</b>				
Richo Wagner (RW)				
Henrik Fallentin				
<b>Administrator</b>				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

### Agenda

### Ansv.

- 1. Valg af ordstyrer** **GH**
- 2. Valg af referent** **GH**
- 3. Underskrift af referat fra sidste møde**
- 4. Regnskab til og med 30. september 2015, vedlagt** **GH**

*Der blev spurgt til regninger fra gartneren idet der var kommet to a'conto begæringer meget hurtigt efter hinanden. GH forklarede at gartneren havde været meget længe om at sende den første, og at det betalte beløb svarede til hvad man kunne forvente forbrugt pr. 30. september.*
- 5. Opfølgning på kampagne Ordensregler,** **JCH**

*Oversigt over de der har fået påtaler sendes til JCH med billeder. Rundgang til de der ikke har udført de pålagte opgaver ska ske 2 og 2.*
- 6. Status på Vejbelysning** **TB**

*Der er bestilt 2 lamper til Sylager.*
- 7. Dræn bag Stakkeledet** **GH**

*Da Ubberødgård ikke p.t. er indstillet på at underskrive naboerklæring, Besluttede bestyrelsen at Ariane skulle få aftalt et med med Ubberødgård for at forklare hvor drænet skulle ligge. Møde afholdes hos Morten og Torben deltager for at berette om tidligere tiders tilstand af sø og grøft. Morten fra kloakfirmaet deltager ligeledes. Pinholt, på hvis mark drænet skal tilsluttes til nuværende brønd har underskrevet og de renoverer selv rørledningen fra drænbrønden til vandhul. De har anmodet om at der bliver sat en kegle over drænbrønden for at den lettere kan blive set når der arbejdes på marken.*

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## 8. Veje, asfaltering, bump m.m.

TB/JCH

JCH har møde med "Vejbump" fredag, der sættes to bump på Stakkeledet ved 15 og 27 med steler. Der indhentes tilbud på asfaltering af Ubberødvej og Toftebjergvej foråret 2016

## 9. Orientering og meddelelser fra administrator Herunder henvendelser til bestyrelsen

GH

GH har fået en henvendelse vedr. Facebook brugere, er der brugere der ikke bor i området. Svaret er ja, da den er oprettet af en der er fraflyttet området og det ikke er en lukket gruppe. Den Facebook portal bestyrelsen vi henvise til via hjemmesiden vil blive en lukket gruppe, kun for foreningens beboere.

## 10. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

**HW:** forespurgt om TO25 og TO 30 havde fået henvendelse vedr. parkeringsarealet der var stenbelagt. JCH svarede at det var næste skridt. Der skal være grønne rabatter som der står i lokalplanen. HW spurgte ligeledes ti om Børnehaven fik et girokort vedr. brug af vejen. De fik da der blev asfalteret, men har ikke fået det siden. GH vil sende en opkrævning.

**JCH:** Foreviste de skilte der var blevet udformet vedr. HUSK HØJRE VIGEPLIGT, TB og JCH sørger for at de bliver sat .

JCH foreslog at der blev holdt et fælles beboermøde til foråret grundet tyverier, opfordrede ti naboer til hjælp.

JCH oplyste at fællesarealet på TO 31 er færdig anlagt. HW ser på om det er godt nok.

Gartneren bliver bedt om at passe det med græsslåning.

JCH har fået en henvendelse fra en beboer på Toftebjergvej vedr. hækproblemer med naboen. Der henvises til kommunen og hegnssyn.

Forslag til generalforsamling i 2016, Brådebæksvej og Toftebjergvej gøres ensrettet.

BR 27 har vandproblemer fra vejen. Der bør sættes kantsten mod nr. 25. GH kontakter Morten

BR 32 har gjort opmærksom på at TDC mangler at reetablere et hul i vejen, TDC er altid meget længe om den slags.

HY 17 klager over støjvænet i rundkørslen, det bliver undermineret. Gartneren ser på det.

**KH:** Redegyng, Ariane har ikke fået svar på sin forespørgsel. GH ser på et nyt stativ med redegynge.

**AB:** Har aftalt med Peter på Stakkeledet at han sætter de indkøbte skilte vedr. hund i snor op.

**TB:** Oplyste at UB6 har fået brev fra kommunen vedr anlæg i rabatten. Det skal fjernes.

## 11. Næste møde den 28. oktober hos Klaus