

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Referat af bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Onsdag den 24. februar 2016 klokken 19:00  
**Mødested** : Mark, Stakkeledet 30  
**Sluttidspunkt** :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	afbud			<del>26-05-2015</del> 20-01-2016
Jacob Christian Hansen /JCH)	X			<del>31-03-2015</del> 30-03-2016
Morten Kirkebæk (MK)	X			<del>26-02-2015</del> 25-11-2015
Mark Petersen (MP)	X	X		<del>30-06-2015</del> <del>25-08-2015</del> 24-02-2016
Klaus Huse (KH)	X			<del>27-01-2015</del> <del>28-10-2015</del>
Hans Wagner (HW)	X			<del>29-09-2015</del>
Torben Bang (TB)	X			
<b>Suppleanter</b>				
Richo Wagner (RW)				
Henrik Fallentin				
<b>Administrator</b>				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

### Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer
2. Valg af referent
3. Underskrift af referat fra sidste møde samt årsregnskab
4. Generalforsamling
  - a. Indkaldelse
  - b. Beretning, JCH skriver om veje og fællesareal på Toftebjergvej  
TB og MK skriver om dræn
  - c. Valg KH og HW ønsker ikke at genopstille
  - d. Forslag fra bestyrelsen vedr. ordensregler

GH

GH

GH

### 5. Dræn Stakkeledet

GH/MK/TB

Inden vi kan få accept fra Ubberød Gård side til lægning af drænledning på deres mark, skal vi have løst problemet med vand fra Fruerhøj der løber over i gårdens indkørsel. TB kontakter gravemorten. MK arbejder videre med Ubberød Gård og advokaten.

Stien ned til søen fra Smedebakken ligger på fredet område, derfor må der ikke lægges grus. TB kontakter Ole Byrgesen fra aboretet.

### 6. Veje, asfaltering, m.m.

TB/JCH

Det er aftalt med Kurt (asfaltfirma) at Ubberødvej asfaltes til sommer.

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## 7. Orientering og meddelelser fra administrator

**GH**

### Herunder henvendelser til bestyrelsen

*GH har modtaget klager over flyttebil der holder på Bomoseve. I flg.*

*Bestyrelsen holder den på egn grund og er under 3,5 tons, bestyrelsen kan derfor ikke gøre noget.*

*Klage over entreprenør der bygger på TO 16, rabat er ødelagt. Entreprenør har lovet at udbedre.*

*GH har modtaget klage vedr. kørsel på græsplænen foran busskuret, klager over manglende klipning af hæk på VÆ3, Bjørneklo på fællesarealet og VÆ3 samt ønske om beskæring af træer ved busskuret.*

*Med hensyn til Bjørneklo, har gartneren haft en specialist ude 2 gange i 2015 for at sprøjte, dette bliver gentaget i 2016.*

*Med hensyn til beskæring og evt. plantning af prydbuske på græsplænen foran busskuret, vil det blive taget op til foråret, når gartner sæsonen går i gang.*

## 8. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

*HW: Toftebjergvej bliver værre og værre, JCH tager det op med Kurt om hullerne*

*Kan fyldes ud. Asfaltering vil økonomisk først være hensigtsmæssig når byggeri på TO 31 og TO 16 er afsluttet.*

*JCH: Gartneren færdiggør fællesarealet på TO3, og der tilbageholdes kr. 15.000,- af entreprisen fra Jes.*

*KH: Oplyste at der er 63 personer tilmeldt den lukkede Facebook gruppe på nuværende tidspunkt.*

*TB: Taler med Grave Morten vedr. dræn på Holmager, oplyste at de der omdeler reklamer lægger bunkerne i skoven bag Holmager i stedet for at dele dem ud. TB har kontaktet distributionen.*

## 9. Næste møde den 30. marts hos Jacob