

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Tirsdag den 25. juni 2013 klokken 19:00
Mødested : Hans Wagner, Toftebjergvej 26
Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	X			18-03-2013 27-08-2013
Jacob Christian Hansen /JCH)	X			28-05-2013
Lotte Christiansen (LC)	afbud			30-04-2013
Mark Petersen (MP)	afbud			26-02-2013
Klaus Huse (KH)	X			29-01-2013
Hans Wagner (HW)	X			25-06-2013
Torben Bang (TB)	X	X		
Suppleanter				
Henriette Knutzen (HK)				
Hanne Sparre (HS)	X			
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

1. Valg af ordstyrer

Ansv.

GH

2. Valg af referent

GH

3. Underskrift af referat fra sidste møde

4. Asfaltering "Grusstykket af Brådebæksvej"

JCH

Jacob oplyste at man regner med at gå i gang med asfalteringen primo august. Jacob sender liste over beboere og hvor meget hver enkelt skal betale til GH, der foretager opkrævningen.

5. Dræn,

GH

Drænarbejde er i gang på marken bag Fruerhøj, hvor ledning renoveres. Efter sommerferien påbegyndes arbejdet på Toftebjergvej.

6. Fællesarealer, projekter

LC

Skraldespandene tømmes ikke tit nok GH tager fat i gartneren, der ligeledes bliver bedt om at fjerne Sankt hans bålet.

Lotte og gartneren skal have møde med ejer af VÆ1, vedr. træer og ukrudt på arealet ved busholdepladsen. Rundboldbanen slås.

7. Hjemmeside

KH

Det vil koste ca. kr. 10.000,- for at få designet en ny hjemmeside. Bestyrelsen accepterede dette så KH kan gå videre med projektet.

8. Orientering og meddelelser fra administrator

GH

Herunder henvendelser til bestyrelsen

GH oplyste at der er 40 beboere der ultimo juni mangler at betale kontingent. 1 har været i fogedretten og da vedkommende ikke mødte, blev der begæret politfremstilling. 1 har betalt konvertering så den samlede gæld på kassekrediten er nede på 135.000.

Der er sket ejerskifte på St 73, kommer muligvis på St 42 og Ål 03.

2 ejendomme er insolvente dødsboer.

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Henvendelse vedr. mosegrise på grundene. Bestyrelsen mente ikke grundejerforeningen er forpligtet til at bekæmpe mosegrise eller muldvarper på private grunde.

9. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

AB: Jordbunken på fællesarealet ved VÆ1 skal fjernes. Der bør nedsættes et Sankt Hans udvalg der kan forestå arbejdet med bål m.m. Efterlysning af interesserede på hjemmesiden.

Multihuset oplyser at midlerne til finansiering af byggerite er OK, med det er et spørgsmål om midler til den daglige drift der er spørgsmålet.

HS: Legehuset ved Toftebjergvej er i dårlig forfatning og det bruges ikke, det bør fjernes. HW tager sig af dette.

HW: Hy 25 ligner en losseplads, ukrudt og bjørneklo bør fjernes. GH tager fat i ejer.

HY17 og HY13 klager over at der er huller i støjvænet for nede. GH har bedt gartneren sætte plader op og lægge sten, så der ikke skrider sten ind i haven.

TB: Der er kommet tilbud vedr. fjernelse af asfalt ud for UB5. Tilbuddene er svære at sammenligne og kræver et nøjere udfærdiget udbudsmateriale. TB arbejder videre med sagen og kontakter ejer af UB5. Ligeledes kontaktes foreningens gartner der har et udmærket brolægger sjak.

10. Næste møde 27. august 2013 hos Ariane?