

U/B-NYT

Nr. 1/2001

Indhold

Velkommen til vores nye blad	1
Ekstraordinær generalf. 15. maj 2001	1
Ny bestyrelse	2
Bestyrelsesmøde 21. maj 2001	3
Bestyrelsesmøde 7. juni 2001	3
Vedtægtsgruppe	4
Konverteringsgruppe	5
Redaktionsgruppe	5
Børneinstitutionsgruppe	6
Kære alle Brådebækker og Ubberødder	6
Støjberegning	6
Stien mellem Arboretet og Fruerhøj	6
Skambidt råvildt	6
Loppemarked i Brådebæk	6
Bestyrelsen	7

Velkommen til vores nye blad.

Bestyrelsen er enige om at vi gerne skulle have et blad hvor dels bestyrelsesarbejdet bliver afspejlet og ikke mindst gerne skulle have lidt debat. Så bestyrelsen håber meget at I vil benytte dette og send indlæg så vi kan få en to-vejs kommunikation. Det kan kun blive et godt kommunikations middel hvis medlemmerne benytter muligheden. Bestyrelsen.

Referat af ekstraordinær generalforsamling den 15. maj 2001.

Den fungerende formand, **Mads Grunnet** bød velkommen og forklarede, at denne ekstraordinære generalforsamling var nødvendiggjort af, at den hidtige formand sammen med fire bestyrelsesmedlemmer havde trukket sig efter sidste ordinære generalforsamling. Et bestyrelsesvalg var således påkrævet. Man gik herefter over til dagsordenen.

1. Valg af dirigent: Mads Grunnet oplyste, at de resterende bestyrelsesmedlemmer havde ønsket en upartisk dirigent og referent, og derfor havde anmodet **Christian Richter** og **Anne Lene Rud**, hhv. formand og næstformand for Lokalrådet for Østsognet om at påtage sig opgaven. Dette accepterede forsamlingen, og da der ikke var nogen modkandidater blev de valgt uden afstemning.

Christian Richter takkede for valget, og konstaterede, at den ekstraordinære general-forsamling var lovlig indkaldt i henhold til vedtægterne. Der var registreret 152 fremmødte medlemmer og 25 fuldmagter. Han anmodede om, at man bevarede den gode tone under mødet, og efter forsamlingens applaus gik man over til næste punkt på dagsordenen.

2. Valg af formand: Inden formandsvalget foreslog **Christian Richter** nedsættelse af en valgkommission, med den opgave at assistere ved indsamling og optælling af stemmer. Fem personer meldte sig: **Preben Hansen**, Bomosevej 44, **Henning Toft**, Fruerhøj 9, **Ingelise Emby**, Stakkeledet 79, **Erik Jensen**, Sylager 17 og **Rasmus Ølbye**, Brådebækvej 37.

Herefter anmodede dirigenten eventuelle formandskandidater om at melde sig. To kandidater stillede op, **Ole Nørgaard**, Brådebækvej 33K og **Martin Meinertz Christensen**, Bomosevej 39. Hver kandidat fik to minutters taletid til at præsentere sig selv og sine synspunkter, hvorefter der var lejlighed til at stille spørgsmål fra salen. Derpå skred man til skriftlig afstemning, hvor resultatet blev som følger:

Ole Nørgaard: 61 stemmer

Martin Meinertz Christensen: 112 stemmer

Blanke/ugyldige: 4 stemmer

Dirigenten erklærede **Martin Meinertz Christensen** valgt som formand for foreningen.

3. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter samt intern revisor: **Chris Richter** forklarede, at da de to medlemmer, der allerede sad i bestyrelsen begge er bosat i Brådebæk skulle det ifølge foreningens vedtægter tilstræbes, at to af de fire nyvalgte er bosat i den nordlige og to i den sydlige del af Ubberød. Han foreslog derfor, at valget foregik ad to omgange. Dette accepterede forsamlingen.

Dirigenten efterlyste derpå kandidater bosiddende nord for Ubberødvej eller på den nordlige side af denne. To kandidater meldte sig, nemlig:

Mogens S. Koch, Ubberødvej 5 og

Christian Møller, Fruerhøj 41

Da der ikke var andre kandidater blev disse to erklæret for valgt uden afstemning.

Dernæst efterlyste dirigenten kandidater bosiddende syd for Ubberødvej eller på den sydlige side af denne. Fire kandidater meldte sig. Da én af dem,

Ingelise Emby tidligere havde meldt sig til valgkommissionen udtrådte hun af denne. Efter en kort præsentations- og spørgerunde, blev resultatet af den skriftlige afstemning som følger:

Agnete Selvejer, Væverholm 27 fik 92 stemmer
Ebbe Kallenberg, Bomosevej 34 fik 54 stemmer
Ingelise Emby, Stakkeledet 79 fik 115 stemmer
Carsten Jørgensen, Bomosevej 41 fik 77 stemmer
Blanke/ugyldige: 6 stemmer

Dirigenten erklærede herefter **Agnete Selvejer** og **Ingelise Emby** for valgt.

Christian Richter konstaterede, at **Ole Nørgaard** ifølge vedtægterne kunne fortsætte som suppleant, og der skulle således vælges yderligere en suppleant til bestyrelsen. **Carsten Jørgensen** var eneste kandidat, og han blev således valgt uden afstemning.

Dirigenten efterlyste herefter kandidater til posten som interne revisor i foreningen. To kandidater meldte sig, og efter en kort spørgerunde blev resultatet af den skriftlige afstemning som følger:

Gyrithe Preskow, Fruerhøj 47 fik 75 stemmer
Alice Lissie Hansen, Bomosevej 44 fik 89 stemmer.

Dirigenten erklærede herefter **Alice Lissie Hansen** for valgt som intern revisor.

Gyrithe Preskow blev uden afstemning valgt som revisorsuppleant.

4. Eventuelt. **Christian Richter** meddelte, at han var blevet oplyst om, at man i foreningen ikke førte referat over dette punkt.

Da alle indlæg var blevet hørt erklærede **Christian Richter** mødet for hævet, takkede for god ro og orden og nedlagde sit hverv.

Anne Lene Rud (ref.)

Underskrevet

fungerende formand, Mads Grunnet
dirigent, Chris Richter

Ny bestyrelse

Ved den ekstraordinære generalforsamling den 15. maj, blev der valgt ny formand og nye medlemmer til bestyrelsen.

Den nye bestyrelse har konstitueret sig sådan:

Martin Meinertz Christensen, formand (valgt direkte af generalforsamlingen)

Mads Grunnet, næstformand (formand for udvalget, der arbejder med pasning til områdets børn)

Agnete Selvejer, kasserer

Christian Møller (formand for konverteringsudvalget)

Ingelise Emby (formand for "socialudvalget")

Nicolaj Olsen (formand for udvalget, der arbej-

der med helårsgodkendelser) Nicolaj tager sig også af støjmålinger

Mogens S. Koch (formand for redaktions-/lovudvalget)

Ole Nørgaard og **Carsten Jørgensen** Suppleanter.

Det er bestyrelsens ønske, at Grundejerforeningen er så synlig og udadvendt som muligt. Af ressourcemæssige årsager har vi valgt at Grundejerforeningen ikke har kontortid. Vi har derfor taget forskellige skridt for at sikre, at det er nemt at komme i kontakt med bestyrelsen og administrationen.

Grundejerforeningens officielle postadresse er nu Væverholm 1, 2970 Hørsholm. Der er sat en sort postkasse op ved siden af Postvæsenets røde.

Vi tømmer postkassen efter behov dog mindst hver fredag.

Telefon 45 76 56 01 og fax 45 76 57 01 er uændret. På telefonen vil du normalt blive modtaget af en telefonsvarer, du kan lægge en besked og telefonnummer. Du kan også sende en e-mail: ubg@ubg.dk. eller faxe. Uanset om du skriver et brev, ringer, faxer eller mailer vil du blive kontaktet hurtigst muligt.

Det administrative arbejde foregår nu fra Hovedgaden 14. 2. sal, 2970 Hørsholm, hvor vi har lejet et lokale. Bemærk !! – her er der normalt ingen at træffe.

Bestyrelsen holder møde ca. en gang om måneden. Referater af bestyrelsesmøderne vil du få sammen med nyhedsbrevet, der udkommer ca. 4 gange om året.

Du kan også læse referaterne på Grundejerforeningens hjemmeside: www.ubg.dk senest en uge efter hvert møde. Sammen med referatet vil der være en status for økonomien.

Bestyrelsen har aftalt med Sus, at hun fortsætter som administrativ medarbejder, med Lars Bastrup-Birk, at han færdiggør konverteringen i samarbejde med Christian Møller fra bestyrelsen. Det er også aftalt at samarbejdet fortsætter med Advokatfirmaet Kim Jybæk.

Vi er i gang med at indhente tilbud fra gartnere til at tage sig af pasning af de grønne områder, herunder græsslåning, m.v.

Jobbet som formand.

Den første måned som formand og medlem af bestyrelsen i Ubberød Brådebæk Grundejerforening har været hektisk, men sjov og interessant. Tiden er gået med en del møder herunder to bestyrelsesmøder. Jeg oplever at bestyrelsen indeholder en masse energi, der vil komme Grundejerforeningen til gode. Der er en mange gode initiativer og en utrolig velvilje til at arbejde hårdt.

Jeg håber at mange vil tage del i arbejdet i de forskellige udvalg der er nedsat – der er vist noget for de fleste - vil du vide mere om udvalgenes, arbejde så kontakt os.

Bestyrelsesmøde 21. maj 2001.

Tilstede var Mogens Koch, Ole Nørgaard, Ingelise Emby, Martin Meinertz Christensen, Christian Møller, Nicolai Olsen, Mads Grunnet, Agnete Selvejer

Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Valg af referent.

Referent blev Mads Grunnet, det blev besluttet at det skal gå på tur så Agnete tager ref. næste gang

Bestyrelsen konstitueres.

Mads Grunnet blev valgt som næstformand. Agnete Selvejer blev kasser. Christian Møller tager sig af konverterings regnskabet.

Arbejdsform i bestyrelsen.

Postkasse på Væverholm 1 med skilt, Sus tømmer postkassen. Vi vil begrænse henvendelserne på telefon mest muligt så vi opfordrer til at henvendelse foregår på brevform. Telefonsvareren bibeholdes i foreningens kontor den bliver aflyttet af bestyrelsen, Martin tager de første 14 dage (uge 26-27) hvorefter det er Christian osv. vi sender et brev til dem der henvender sig. Bestyrelsen ønsker at der skal runddeles et blad til alle grundejere 1 gang i kvartal. Vi tilstræber at få en hjemmeside med alle referater og deslige. Presse skal henvendes til Martin. Vi tilstræber fuld åbenhed. Fortæring er sat til 9 bestyrelses medlemmer til en stk. pris af max 50.-. Om der skal være vederlag til bestyrelsen besluttet på næste bestyrelsesmøde.

Medarbejdere lokaler m.m.

Sus lægger lokaler til opbevaring af haveredskaber og kontor m.m. Martin kontakter Sus med hensyn til kontoradm. Bestyrelsen ønsker at Sus fortsætter. Bestyrelsen forhandler med Lars Bastrup-Birk om færdiggørelsen af rundkørsel m.m. Advokaten fortsætter med konverteringsopgaver. Banken kontaktes med hensyn til underskriftsbekræftelse. Der skal laves en huskeseddel ang. gartner m.m.

Grupper nedsat af bestyrelsen.

Vedtægtsgruppe.

Der skal nedsættes en gruppe ang. foreningens vedtægter. Mogens Koch nedsætter en arbejdsgruppe. Der søges at nedsætte en arbejdsgruppe der er repræsentativ for hele foreningen.

Konverteringsgruppe.

Der skal nedsættes en gruppe ang. foreningsmedlemmernes helårskonvertering. Nikolaj Olsen nedsætter en gruppe. Nikolaj overtager støjmåling fra Sara Højer.

Redaktionsgruppe,

Der bliver nedsat en gruppe til at lave et nyhedsblad. Mogens Koch nedsætter en gruppe.

Børneinstitutionsgruppe.

Der bliver nedsat en gruppe til at varetage institutioner i området.

Generelt om arbejdsgrupper.

Det er bestyrelsen der korresponderer med den offentlige instans. Der søges at nedsætte en arbejdsgruppe der er repræsentativ for hele foreningen

Højt prioriterede sager.

Børneinstitution i området bestyrelsen tager kontakt til Jens Grønne samt lokalrådet.

Ekstraordinær generalforsamling ang. kommunens tilbud om at lave børneinstitution.

Mads Grunnet og Christian Møller laver en gruppe ang. børneinstitution i området bestyrelsen tager kontakt til Jens Grønne samt lokalrådet. Om en uge vender gruppen tilbage om hvorvidt vi kan holde ekstraordinær gen. midlertidig dato. 29/8 agenda være ude 8/8.

Planlægning af møder.

Næste bestyrelsesmøde 7 Juni.

Bestyrelsesmøde 7. juni 2001.

Tilstede: Ingelise Emby, Martin Meinertz Christensen, Christian Møller, Mads Grunnet, Mogens Koch, Nicolai Olsen, Agnete Selvejer (ref.)
Afbud fra : Carsten, Ole Nørgård.

1. Godkendelse af dagsorden:

Godkendt

2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde:

Godkendt

3. Meddelelser - gensidig orientering:

A. Nicolai har aftalt med møde med Sara fra den tidligere bestyrelse for at overtage administrationen af lydmåling

B. Mads og Ingelise arbejder videre med spørgsmål om vejchikaner. Martin undersøger drænsprojektet og undersøger hvad der ligger af materiale inden næste møde. Sættes på dagsordenen til næste bestyrelsesmøde

4. Opfølgning på beslutningspunkter - (Arbejdsform i bestyrelse - herunder kommunikation, presse, kontortid, hjemmeside, post, bestyrelsesreferater, vederlag, m.v.) Postkasse, aftaler med Sus, Lars BB, Groupcare, Lokalbanken (hvem skal være underskriftsberettiget), pasning af fællesarealer, konverteringsafslutning, m.v.

A. Postkassen er sat op. Martin får den ene nøgle. Sus den anden. Grundejerforeningens officielle adresse er: Ubberød Brådebæk Grundejerforening, Væverholm 1, 2970 Hørsholm.

B. Hjemmeside. Mads køber domænenavn og udarbejder en hjemmeside.

C. Vedligeholdelse af fællesarealer. Vi fastholder foreløbig, at der indhentes tilbud på gartnerarbejde selvom det muligvis bliver dyrere end de afsatte midler, idet den hidtidig anvendte løsning kræver at der er en af os der har overblik og tid til at sætte enkeltpersoner på opgaverne. Der udarbejdes et referat efter mødet fredag den 8.6. med Sus og Lars som mails til bestyrelsen. Vi aftalte en ramme for udgifter til gartner på ca. 80.000 kr. Hvis tilbuddene er dyrere eller bestyrelsesmedlemmerne har en god ide til løsning af spørgsmålet om vedligeholdelse af fællesarealer mailer dette til Christian og Agnete inden accept af evt. tilbud .

D. Underskriftsbemyndigelse. Lokalbanken får et referat af generalforsamlingen. Martin, Christian og Agnete bliver underskriftsberettigede. Martin har initiativet.

5. Henvendelser fra medlemmer - behandling af telefonbeskeder, mails, breve, m.v.:

Der er ikke kommet nogen henvendelser på mobiltelefonen. Mobiltelefonen forbliver hos Martin.

Bestyrelsen behandlede en henvendelse fra grundejer vedr. følgende 3 forhold:

- byggehøjde på nabogrund,
- betaling for reparation af ødelagte rabatter/veje som følge af byggeri,
- støjskærmens effekt.

Martin svarer grundejeren og henviser til at grundejeren skal tage kontakt med kommunen vedr. byggehøjden på nabogrunden.

Grundejerforeningen er i færd med at registrere ødelagte rabatter og veje med henblik på at rejse erstatningskrav for ødelagte veje og udsende anmodning til grundejere med ødelagte rabatter om at reetablere disse. Vi opfordrer til at grundejere med rabatproblemer i forhold til naboer selv søger at løse sagen i mindelighed med naboen. Såfremt dette ikke løser problemet kan der ske henvendelse til Grundejerforeningen. Vi vil her efter rette henvendelse til parterne for at løse sagen.

For så vidt angår støjskærmens effekt vil vi undersøge spørgsmålet nærmere når projektet er færdigt. På baggrund af behandlingen af den konkrete sag besluttede bestyrelsen, at Martin udarbejder en procedure vedr. ødelagte veje og rabatter sammen med advokaten.

6. Budget - hvad har vi råd til?

Månedlig budgetopfølgning udarbejdes, så snart der er truffet aftaler med Sus om form og indhold. Den nyeste budgetopfølgning udsendes fremover sammen med UB - Nyt, når modellen er etableret.

7. Dagtilbud - hvilke muligheder er der? - evt. ekstraordinær generalforsamling.

Birkerød kommune satser på en daginstitutionsløsning via Forskningscentret og forventer i øvrigt at kunne opfylde pasningsgarantien fra 1. jan 2002. Martin, Mads og Christian beder om et møde med Jens Grønne for at følge op på grundejernes behov for daginstitutioner/ skole. Lokalrådet inviteres med til mødet.

8. Nyhedsbrev og andre arbejdsgrupper.

Mogens laver layout. Sus udsender. Deadline for indlæg til Mogens fredag den 15.6. Udvalgsformændene skriver lidt fra udvalgene. Martin om generelle praktiske forhold, Ingelise skriver lidt om sociale forhold.

10. Løn til bestyrelsesmedlemmer - der er i budgettet afsat 63.000 kr.

En drøftelse viser at formanden indtil videre bruger megen tid på bestyrelsesarbejdet. Bestyrelsen er endnu ikke færdige med at drøfte punktet, men er foreløbig enige om at formanden skal registrere sine timer og honoreres for sit arbejde og at øvrige bestyrelsesmedlemmer skal have dækket evt. udgifter i forbindelse med bestyrelsesarbejdet.

Næste møde(r)

Møderne planlægges med ca. 1 gang månedligt. Næste møde Mandag den 2. juli kl. 16. Dagsordenen skal give mulighed for at vi tager mange løse drøftelser og ikke er så målrettede som vi forsøger at være på de hidtil afholdte møder. Dagsordens pkt. til Martin senest den 29.6.

I august holdes mødet den 13.8 kl. 19.00 Stedet er endnu ikke fastlagt.

Evt.

På grundejerforeningens foranledning er der fældet et egetræ i skellet på Bomosevej 39 og 41. Bestyrelsen har besluttet at de to grundejere fjerner træet mod at de deler brændet.

Ref. Agnete Selvejer

Vedtægtsgruppe.

Der er nedsat et vedtægtsudvalg med Mogens S. Koch som formand. Har nogle lyst til at deltage i det er de velkomne og kan henvende sig til mig. Vi kunne tænke os et arbejdende udvalg på 5-6 medlemmer der har lyst at gennemgå vores vedtægter og se om alle vedtægterne hænger sammen og måske gøre dem mere demokratiske så de afspejler alles interesser i vores område.

Konverteringsgruppe.

I bestyrelsen har vi fornemmet, at der iblandt en del grundejerne har været stor interesse for helårskonverteringen i området. Vi har derfor valgt at oprette et udvalg med fokus på dette. Det egentlige mål for udvalgets arbejde er endnu ikke helt konkretiseret, men det er tanken at udvalget på de første møder skal gøre dette.

Dog har der allerede været idéer oppe om at arbejdet bla. kunne indeholde indsamlinger af positive eller ikke så positive erfaringer en del grundejere allerede har gjort sig. Dette evt. til brug eller idékatalog for de grundejere der pt. er i gang med konverteringen. Man kunne også tænke sig at udvalget med tiden - via den bestyrelsesrepræsentant der sidder i udvalget - ville kunne komme i tættere dialog med Teknisk Forvaltning? Eller at gruppen ganske enkelt kunne virke som slags spørgepanel man kunne kontakte, hvis der var enkelte tekniske spørgsmål i forhold til konverteringen man var i tvivl om?

Repræsentant fra bestyrelsen, og initiativtager til møder i udvalget, er **Nikolaj Olsen**, Toftebjergvej 19, tlf. 45 86 58 64. Han kan kontaktes, hvis man er interesseret i at deltage. Første mødedato vil blive i slutningen af august, men nærmere oplysninger gives når man kontakter ovenstående.

Redaktionsgruppe.

Der er nu nedsat et redaktionsudvalg med Mogens S. Koch som formand. Har nogle lyst til at deltage i det er de velkomne og kan henvende sig til mig.

Det er bestyrelsens mening at vores blad meget gerne skal indeholde indlæg fra områdets beboere. Så har I lyst så send indlæg til foreningens adresse eller direkte til mig og mærk dem med U/B-NYT.

Børneinstitutionsgruppe.

Martin Meinertz har talt med Jens Grønne - direktør i Børne- og Kulturforvaltningen i Birkerød Kommune. Han siger at kommunen pt. arbejder med at få en aftale med forskningscentret om en daginstitution. Han siger også at kommunen, hvis Grundejerforeningen på et senere tidspunkt ønsker at drøfte spørgsmålet, fortsat er interesseret i at se på mulighederne for et samarbejde om en institution i vores område - men de regner pt. ikke med en løsning ad den vej.

En evt. institution i vores område vil ikke give forsteret til områdets børn med mindre der laves en såkaldt puljeinstitution. Der findes forskellige andre løsninger f.eks. vi bygger, kommunen lejer/driver, kommunen lejer jorden bygger og driver, osv.

Kommunen håber at kunne leve op til pasningsgarantien inden udgangen af i år.

Udvalget og Lokalrådet skal snarest muligt have et møde med Jens Grønne hvor vi skal prøve at afdække nogle af de pasnings problemer der er.

Ønsker du at være med i udvalget er du velkommen til at kontakte Mads Grunnet.

Kære alle Brådebækker og Ubberødder!

Først og fremmest vil jeg gerne fortælle Jer lidt om den nye bestyrelses sammensætning.

Jeg ved at samtlige medlemmer vil bekræfte, at vi er meget fornuftigt sammensat. Der er både "unge", "yngre" og "ældre". Dette både set i fysisk alder, dog også i bopælsalder. Jeg syntes vi støtter og opvejer hinanden på en god konstruktiv måde, så jeg personlig er meget fortrøstningsfuld hvad angår bestyrelsens fremtidige arbejde.

Vi har ikke kun respekt for hinanden, men så sandelig også for alle beboere her i vores dejlige område.

Vi har fået et nyt kontor lokale, som ligger på Hovedgaden 14 i Hørsholm, et dejligt lyst rum, hvor vi også har mulighed for at afholde alle vores forskellige møder. Og alle faciliteter, såsom toilet, køkken, div. Kontormaskiner osv er også tilknyttet dette lokale. – og til meget rimelige penge!!

Der er også sat en postkasse op til samtlige breve til bestyrelsen. Den er hængt op ved træet ved siden af den røde postkasse. Den vil blive tømt hver fredag.

I Brådebæk har der været Loppemarked/salg i weekenden 9-10 juni. Jeg er blevet fortalt, at det var utroligt hyggeligt, der var gode køb at hente, og vigtigst af alt, naboer mødte hinanden.

Dette kunne måske være en mulighed for resten af området?

Er der en "loppemarked-genser" i dig, med lyst til at iværksætte et sådant sammen med andre, så kontakt mig!!

Jeg ved også, at der er flere tiltag i at samle til vejsammenkomster, netop med det formål at lære hinanden at kende over en bid brød og en øl/glas vin. Klø endelig på med planlægningen, eller er du én af dem, der har ønsket om en sådan sammenkomst på din vej, da kontakt endelig mig, så jeg kan støtte sammenkomsten!!

Endeligt, da har vi jo vores sommerfest, som holdes 18. August, og Kim står for. Jeg har en appel til alle om at møde op om denne fest, og at vi denne gang gør noget aktivt for at lære hinanden at kende, ikke kun de voksne men også alle børnene.

Jeg vil gerne stå for, at vi laver et aktivt fest udvalg hvor vi mødes, og sikrer, at vi har nogle lege, lær-hinanden-at-kende sjove aktiviteter, så vores fælles fest får ry af at være noget man skal huske til næste år!!

Ring til mig, hvis du er én af dem med masser af gode ideer, eller gode erfaringer, så vi i fællesskab kan skabe en fest for os alle!

De venligste hilsner, og forhåbentlig på gensyn til vores Sommerfest!!

Ingelise Emby, Stakkeledet 79, 45860624

Støjberegning.

Som de fleste jo nok ved, så har vi stadig et samarbejde i stand med Carl Bro i forhold til støjberegningerne. Prisen på en sådan beregning vil, i normale tilfælde, stadig lyde på 1500,-. Dog kan der i særlige tilfælde, hvor ekstra beregninger er nødvendigt, løbe ekstra udgifter på.

Vil man have lavet en sådan beregning skal følgende oplysninger om dit hus fremsendes til nedenstående:

En plantegning af sit hus

Snittegning af huset, samt beskrivelse af tag, ydevægge m.m.

Vinduers størrelse, placering, samt type (termo, lydglas, forsatsruder m.v.)

Matrikel plan med husets beliggenhed på grunden, placering af lokalt støjværn, samt placering af terrasse

Hvilken slags ventilation har man?

Indtil den 14.06.01 har det været Sara Højer, Ubberødvej 8, der har varetaget indsamlingen af papirer og kontakten til Carl Bro. Men da den nye bestyrelse nu er konstitueret, vil det fremover blive Nikolaj Olsen, Toftebjergvej 19, tlf. 45 86 58 64, der vil påtage sig dette. Så evt. spørgsmål og andet må fremover rettes hertil.

Stien mellem Arboretet og Fruerhøj.

Ledelsen fra Arboretet har henvendt sig og foreslået at hvis der er nogle grundejere der eventuelt bor ud til stien mellem Arboretet og Fruerhøj og som måske har nogle ønsker til beplantningen eller deslige kunne de henvende sig til Mads Grunnet fra bestyrelsen og så kunne vi finde en dag hvor vi kiggede på forslagene sammen med Arboretet.

Skambidt råvildt.

Arboretets ledelse har henvendt sig til bestyrelsen angående arealerne omkring forskningscentret og Arboretet de påpeger at hunde skal være i snor. Bare i år har de fundet 2 stk. skambidt råvildt.

Loppemarked i Brådebæk.

Der blev afholdt loppemarked i Brådebæk d. der var ikke det store opbud af studepladser og gæster men alligevel blev det af de fleste betegnet som en succes som burde gøres igen. Det er en god ide at holde loppemarked så man har mulighed for at møde andre naboer og måske gøre et fund.

Næste gang skulle alle studeholdere nok samles et sted for derved at gøre det lettere for gæsterne og hyggeligere for studeholderne.



Hvis I har indlæg var der plads her!!

Bestyrelsen:



Formand

Martin Meinertz Christensen, Bomosevej 39
(Post skrænten 12), 2970 Hørsholm
martin@ubg.dk



Ingelise Emby, Stakkeledet 79,
2970 Hørsholm
ingelise@ubg.dk



Næstformand

Mads Grunnet, Toftebjergvej 12,
2970 Hørsholm
mads@ubg.dk



Mogens S. Koch, Ubberødvej 5,
2970 Hørsholm
mogens@ubg.dk



Kasser:

Agnete Selvejer, Væverholm 27,
2970 Hørsholm
agnete@ubg.dk



Christian Møller, Fruerhøj 41,
2970 Hørsholm
christian@ubg.dk



Nikolaj Olsen, Toftebjergvej 19,
2970 Hørsholm
nikolaj@ubg.dk

Suppleanter



Carsten Herlev Jørgensen, Bomosevej 41,
2970 Hørsholm
carsten@ubg.dk



Ole Nørgaard, Brådebæksvej 33 K,
2970 Hørsholm
ole@ubg.dk

Her ville være mere plads til indlæg
fra medlemmer.

Indlæg til næste nummer skal indsendes senest
01.10.01.

Ubberød-Brådebæk Grundejerforening.
Væverholm 1
2970 Hørsholm

Kontakt til kontoret via e-mail sendes til:
ubg@ubg.dk

Redigeret af: Mogens S. Koch.