

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Referat af bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Onsdag den 25. januar 2017 klokken 19:00  
**Mødested** : Morten Kirkebæk, Stakkeledet 71  
**Sluttidspunkt** :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	X			<del>25-05-2016</del> 30-11-2016
Jacob Christian Hansen /JCH)	X			<del>30-03-2016</del> 22-02-2017
Morten Kirkebæk (MK)	X			<del>29-06-2016</del> 25-01-2017
Mark Petersen (MP)	X	X		<del>24-02-2016</del> 26-10-2016
Henrik Fallentin (HF)	X			<del>31-08-2016</del>
Henrik Frank (FR)	Afbud			<del>28-09-2016</del>
Torben Bang (TB)	X			
<b>Suppleanter</b>				
Claus Permin (CP)	Afbud			
<b>Administrator</b>				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

### Agenda

### Ansv.

- 1. Valg af ordstyrer** GH
- 2. Valg af referent** GH
- 3. Underskrift af referat fra sidste møde**
- 4. Regnskab 1. udkast årsregnskab** GH  
*Regnskabet blev godkendt, og det blev besluttet at provenu fra salg af Væverholm 3 skulle gå dels til asfaltering dels til dræn.*
- 5. Budget 2017, 1. udkast** GH  
*Godkendt, kontingent uændret ligeså opsparing til asfaltering, ekstra note vedr. hvad udgiften til kommende asfaltering forventes at blive.*
- 6. Bank, oprettelse af endnu en bankforbindelse** GH  
*Grundet bankernes politik om betaling af negativ rente ved indestående over 3 mill. Oprettes en ekstra bankkonto i Nykredit bank. MK sørger for papirarbejdet.*
- 7. Generalforsamling, valg, beretning** GH  
*Generalforsamlingen afholdes den 30. marts i store sal i Administrationscentret.  
Beretning, inden næste møde fremsender følgende indlæg:  
AB: ny fodboldbane og oplæg til indvielse  
JCH: Oprydningskampagne, asfaltering, bump og skiltning  
TB+GH; dræn  
GH; Salg Væverholm, økonomi, forhold til foreningens naboer.*

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## 8. Dræn: Stakkeledet

**GH/MK/TB**

*Aftale vedr. nyt dræn langs bagsiden af Stakkeledet på Ubberød Gårds mark blev underskrevet af bestyrelsen.*

## 9. "kampagne oprydning" husk medbring lister

**alle**

*Det materiale de enkelte har, sendes til bestyrelsen med tekst og billeder, så TB og JCH kan tage den med til møde i kommunen. Materiale skal sendes senest 30. januar.*

## 10. Fællesarealer

*Afspærring på boldbanen virker, fjernes til april.*

## 11. Orientering og meddelelser fra administrator Herunder henvendelser til bestyrelsen

**GH**

*GH orienterede om et forsøg med en "Røgsuger" der sørger for at røg fra brændeovne ikke generer naboerne, forsøget har været en stor succes i en anden grundejerforening. Forsøget er omtalt i Bolius januar nummer af Bedre Hjem. Link til artiklen sættes på hjemmesiden.*

*Byggesag vedr. ST 77; bestyrelsen har ingen kommentarer til dette.*

*Henvendelse fra UB44 vedr. hunde der luftes uden at være i snor. De skambider rådyrene, og det er absolut ikke i orden at lufte hund uden at den er i snor når man færdes på anden mands ejendom.*

## 12. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

*TB: Hæk på hjørne af BO/ÅL, TB og MK tager en snak med ejer, hjælper det ikke sættes gartner på for ejers regning. Hækken er nu så mægtig at det går ud over trafiksikkerheden.*

*ÅL 18, stor sten i rabat – kommunen kontaktes.*

*Opsætning af lampe ved BR 33 C/D, Dong kontaktes.*

*JCH: Der har været brand på BR 23, grundet de mange sten i rabatten havde brandbilerne svært ved at komme frem, så stenene blev kørt godt ned i rabatten, de skal fjernes.*

*Grundet den store mængde trafik til Børnehavens bagindgang på BR, skal de have en regning vedr. vedligeholdelse af vej.*

*Forespørgsel vedr. opsætning af træ på hjørnet ved TO3, bestyrelsen kan ikke give tilladelse, grundet trafikalt udsyn i krydset HY/TO.*

## 13. Næste møde 22. februar 2017, hos Jacob