

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : **Torsdag den 27. august 2020 klokken 19:00**

Mødested : **Lars, Toftebjergvej 31G**

Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Mark Petersen (MP)	X	X		31-01-2019 30-01-2020
Lars Høyer Holmqvist (LHH)	X			21-02-2019 27-08-2020
Kim Damgaard (KD)	afbud			24-10-2019
Erik Andersen (EA)	X			13-06-2019 25-06-2020
Rie Strømvig (RS)	X			22-08-2019
Bente Thulin	X			02-05-2019 26-09-2019 28-05-2020
Christian Vorm (CV)	X			28-11-2019 27-02-2020 24-09-2020
Suppleanter				
Gaurav Roy (GR)				
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

GH

3. Underskrift af referat fra møde i juni; Underskrevet

4. Økonomi, indbetalinger kontingent; 13 mangler at betale

5. Brådebæksvej projekt, hvad mangler vi?

LHH/BT/RS

Hegnet ved Shell-tank skal sættes ned i beton, det skal være 2 meter højt i 2 meters længde og 1 meter højt i 4 meters længde, derefter skal der sættes efeu op, så det bliver et grønt hegn.

Gh bestiller 2 30 km skilte der sættes ved Shell og indkørslen til Hyldestykket. Bump ved nr. 20 sættes af Niels, Højre vigepligt sættes af Niels.

6. Projekt Toftebjergvej

LHH

Projektet udarbejdes, landinspektør rekvireres til at fastlægge hvor vejen er, asfalt ved snydebrønde afventer projektet, Brønd ved 31A, her mangler faskine og ved32 skal risten være tørre.

7. Generalforsamling, planlægning

Deadline for indlæg til beretning er 2. september.

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

8. Orientering vedr. retssag anlagt mod foreningen GH

Der er sendt svarskrift fra grundejerforeningen til retten og modpartens advokat har til primo oktober til at komme med kommentarer. Bestyrelsen blev enig om, at herefter overtager foreningens advokat sagen

9. Orientering og meddelelser fra administrator GH Herunder henvendelser til bestyrelsen

- a. Kantsten på Fruerhøj; *Der mangler hegn i skel, GH skriver til ejeren*
- b. Tjørnekrat Bomosevej; *Niels beskærer tjørnekrattet når de går videre med beskæring og rydning bag Bomosevej*
- c. Generende lys på Fruerhøj; *Her har GH henvist til lokalplanens §10 stk. 3, klager må henvende sig til kommunen*
- d. Sø beskyttelse og fartøjer på Brådebæksø; *Her henvises til Retningslinjer for broer og bredsikring i søer i Rudersdal Kommune, retningslinjer ligger på kommunens hjemmeside. Det bemærkes at der i stykke 16 er nævnt, at der ikke må være placeret borde, bænke, flagstænger, parasoller, rækværk, belysning på broen. Kommunen har modtaget flere klager fra beboere over brugen af søen, kommunen er i gang med at behandle klagerne. BT taler med formanden for fiskeriforeningen.*
- e. Drænkapacitet på Fruerhøj og væverholm; *Vores brønde kan ikke klare 3 dobbelt skybrud, da vandet ikke kan komme hurtigt nok videre i de kommunale rør på Kongevejen.*
- f. Naboens træer generer. *Har fået tilladelse til at fælde træerne, men mener naboen selv skal fjerne de fældede stammer. Bestyrelsen opfordrer til at benytte nabohjælp og spørge om der er nogen der vil have træet.*
- g. Tilbud fra Falck; *Der gives besked til Falck at de skal rette henvendelse til de enkelte beboere.*

10. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

Erik: *Gartneren skal fjerne Bjørneklo ved Sylager samt brombær langs Tranekærstien mod Stakkeledet og mod Holmager skal stien beskæres og grøften ud for nr. 22 renses op. Der skal indkøbes flere skraldespande, bl.a. ti starten af Smedebakken. Resten af Kirsebærtræerne plantes nu.*

Lars: *Planter op ad støjværn, gartner kontakter Lars*

Bente: *På hjørnet af BR33A er der et udgået træ, gartner fælder det.*

Affald på fællesarealet bag Bomosevej, problemet tages med i beretningen.

Der er set en del rotter i området, kommunen kontaktes.

11. Fastsættelse af næste møde:

24.09.20 hos Christian på B08