

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Tirsdag den 28. august 2012 klokken 19:00
Mødested : Hans Wagner, Toftebjergvej 26
Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	X			29-05-2012
Jacob Christian Hansen /JCH)	X			27-11-2012
Lotte Christiansen (LC)	X	X		26-06-2012
Mark Petersen (MP)	Afbud			24-04-2012
Klaus Huse (KH)	X			30-10-2012
Hans Wagner (HW)	X			28-08-2012
Michael Mollerup Skov (MMS)				25-09-2012
Suppleanter				
Henriette Knutzen (HK)				
Torben Bang(TB)	Afbud			
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

- 1. Valg af ordstyrer** **Ansv. GH**
- 2. Valg af referent** **GH**
- 3. Underskrift af referat fra sidste møde**
- 4. Regnskab, de første 8 måneder** **GH**
Eneste spørgsmål til regnskabet var vedrørende leje lagerlokale, Om det dækkede hele året eller kun en del af året. Svar, der er betalt for hele 2012.
- 5 Legeplads/Arbejdsdag** **MMS**
*MMS oplyste at den godkendelse vi har er Ok, legepladsen skal ikke Geninspiseres, vi skal blot vedligeholde den.
MMS oplyser antal af arbejdende medlemmer til GH af hensyn til forsikringen.*
- 6. Kommunikation i bestyrelsen** **MMS**
GH svarer på de henvendelser der kommer fra beboerne, eller sender mailen videre til den der har ansvaret for området for besvarelse
- 7. Hjemmeside, ændring af forsiden** **MMS**
Det blev besluttet at fjerne kalenderen og alt hvad der ikke er relevant Og undersøge om Leif kan rette forsiden. Dernæst skal der oplyses at bestyrelsen og administration ikke træffes i juli og december måned.
- 8. Retssag fredag den 31. august i Landsretten** **GH**
GH har fået Søren Brix Andersen, Stakkeledet 62, til at vidne i sagen, idet han var med i det udvalg der i sin tid forhandlede med kommunen og amt om overgangen fra sommerhusstatus til helårsstatus. GH køber 6 flasker rødvin som Tak og kompenserer for udgifter til parkering eller tog.
- 9. Orientering og meddelelser fra administrator** **GH**
Herunder henvendelser til bestyrelsen pr. mail
GH har modtaget klage vedr. parkering i svinget på Stakkeledet. Det undersøges om der kan opsættes et gadespejl.

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Henvendelse vedr. sten og træstubbe i vejsiden, hvor det visse steder er lagt for at rabatten ikke skal blive ødelagt. Selv om der er gode argumenter for at disse genstande visse steder gør gavn, kan bestyrelsen ikke give tilladelse til at de ligger der.

Henvendelse vedr. byggematerialer og affald i rabatten ved Brådebæksvej 18, GH ser på sagen og retter henvendelse til ejeren.

Der er kommet svar fra kommunen vedr. høring om installation af solceller på tagene. Kommunen vil vurdere hver enkelt sag og tage stilling til om placeringen kræver nabohøring.

10. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

Jacob oplyste at "grusvejprojektet" har været til møde med kommunen. Vejen må ikke laves med U profil, det skal være tag-profil eller sideværds. Der skal være garanti for nedsivning af vejvandet. Det blev ftalt at det endelige vejprojekt indsendes til kommunen sammen med projekt for vejafvanding af hele Brådebæk området.

Ariane efterlyste at gartneren fjerner resten af Sankt Hans bålet

Lotte oplyste at ejeren overfor Ålhøj 18 ikke klipper hæk eller rabat, det er ret ufremkommeligt. GH ser på sagen.

Mikael oplyste at der ikke er noget nyt vedr. Vejdirektoratet om projekt "sikker trafik" Marken bag Fruerhøj bliver slået indenfor 3 til 4 uger og Ole fra Aboretet ser på den faldefærdige bro

11. Næste møde den 25. september hos Michael Mollerup Skov