

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Indkaldelse til bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Tirsdag den 25. september 2012 klokken 19:00  
**Mødested** : Michael Mollerup Skov, Bomosevej 11  
**Sluttidspunkt** :

| Navn                         | Deltagende | Ordstyrer | Referent | Hvornår               |
|------------------------------|------------|-----------|----------|-----------------------|
| Ariane Batchelor (AB)        | X          |           |          | <del>29-05-2012</del> |
| Jacob Christian Hansen /JCH) | X          |           |          | 27-11-2012            |
| Lotte Christiansen (LC)      | X          | X         |          | <del>26-06-2012</del> |
| Mark Petersen (MP)           | X          |           |          | <del>24-04-2012</del> |
| Klaus Huse (KH)              | X          |           |          | 29-01-2013            |
| Hans Wagner (HW)             | X          |           |          | <del>28-08-2012</del> |
| Michael Mollerup Skov (MMS)  | X          |           |          | 25-09-2012            |
| <b>Suppleanter</b>           |            |           |          |                       |
| Henriette Knutzen (HK)       |            |           |          |                       |
| Torben Bang(TB)              | afbud      |           |          |                       |
| <b>Administrator</b>         |            |           |          |                       |
| Grethe Hervard (GH)          | X          |           | X        | -                     |

### Agenda

**1. Valg af ordstyrer**

**Ansv.**

**GH**

**2. Valg af referent**

**GH**

**3. Underskrift af referat fra sidste møde**

**4. Opfølgning på Legeplads/Arbejdsdag**

**MMS**

*Arbejdsdagen var helt fantastisk, der deltog 15 voksne og 20 børn.*

*Der lægges billeder på hjemmesiden*

**5. Status dræn**

**GH/AB**

*Morten, kloakmesteren, skal have møde med Rudersdal Kommune for at præsentere løsningen vedr. bortskaffelse af vejvand i Brådebæk.*

*Bestyrelsen indhenter endnu et tilbud på udførelse af opgaven så vi har et sammenligningsgrundlag.*

*Projekt Fruerhøj afventer alternativt tilbud, muligvis kan vi blive forsøgskaniner for Grundfos*

**6. Orientering og meddelelser fra administrator**

**GH**

**Herunder henvendelser til bestyrelsen pr. mail**

*Henvendelse fra kommunen vedr. byggeprojekt på Ubberødvej 36, hvor der søges om dispensation fra lokalplanen vedr. frontspice mod havesiden. Naboerne der kan blive generet af projektet er ligeledes blevet forespurgt. Bestyrelsen mener ikke de kan blande sig i dette projekt, men GH har gjort opmærksom på drænproblematikken på dette sted overfor bygherre og Kommune.*

*Forespørgsel fra ejeren af Væverholm 1, vedr. carport i skel mod busholdepladsen. Bestyrelsen har i lignende ansøgninger hvor der skulle lægges carporte i skel Mod vej og fællesareal sagt nej.*

*Forespørgsel vedr. udtalelser fra Jens Ive vedr. gennemgang af området. Udtalelsen er ikke sagt direkte til bestyrelsen, men på et borgermøde, hvor det også omhandlede andre foreninger end lige Ubberød. På generalforsamlingen oplyste Pernille Grenaa at hun have kontakt med kommunen Vedr. besigtigelse af området. GH følger op på sagen.*

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## **7. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer**

*Hans W. oplyste at hækken ved Toftebjergvej 19 og 23 trænger ti at blive klippet, da den skjuler vejbelysningen, ligeledes skal kansten ved nr. 14 renses. GH ser på sagen*

*Klaus spurgte til retssagen vedr BR 24B, GH oplyste at resultatet først forelå 3 dage senere. Det kan nu oplyses at grundejerforeningen tabte sagen med begrundelse "Uklar formuleret vedtægter"*

*Ariane ønskede at få oplysninger om alle de rygter der går vedr. en Rema 1000 ved Shell tanken.*

*Efterfølgende har Jacob haft kontakt til Rema, der er noget om snakken, men om det kommer til at berøre grundejerforeningen er endnu uklart. Vi følger sagen nøje og orienterer via hjemmesiden så fremt der kommer nyt i sagen.*

*Jacob oplyste at ejeren af Brådebæksvej 33E havde købt en del af grusvejen af boet efter Carsten Petersen og forespurgte om hvem der skulle klippe bevoksningen. Enighed om at det skal ejeren af BR 33E.*

*Inden vinteren skal der lægges grus i hullerne på Grusvejen, GH bestiller.*

*Lotte oplyste at både hun og Torben Bang havde haft kontakt til ejeren af UB 5, for at få en løsning på fortsættelsen af fortovet. Ejeren af UB 5 vil vene tilbage.*

*Ved Væverholm 20 er der stor container der går ud i rabatten med postkasse og affaldsstativ påmonteret. GH ser på sagen og retter henvendelse til kommunen.*

*Søen ved ST 71, bør renses. GH taler med kloakmesteren.*

**8. Næste møde den 30. oktober, Dette møde aflyses så bestyrelsen mødes igen tirsdag den 27. november hos Jacob Christian Hansen, Brådebæksvej 33F.**