

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Tirsdag den 27. januar 2015 klokken 19:00
Mødested : Klaus, Væverholm 16
Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	X			
Jacob Christian Hansen /JCH)	X	X		31-03-2015
Morten Kirkebæk (MK)	Afbud			26-02-2015
Mark Petersen (MP)	X			
Klaus Huse (KH)	X			27-01-2015
Hans Wagner (HW)	X			
Torben Bang (TB)	X			
Suppleanter				
Richo Wagner (RW)				
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

GH

3. Underskrift af referat fra sidste møde

4. Regnskab 1. udkast årsregnskab, vedlagt

GH

Regnskabet blev gennemgået og man besluttede at sætte noter på konverteringsbetalinger, veje, dræn, it-udgifter og at flytte udgiften til dirigent til konto for generalforsamling.

Det blev aftalt at fra og med januar mødet modtog den der lægger hus til Kr. 200,- til deltagernes fortæring.

5. Budget 2015, 1. udkast vedlagt

GH

Bestyrelsen besluttede at foreslå samme kontingentstørrelse

6. Møde kommunen /vejrabatter

TB/GH

TB og GH havde haft møde med kommunen og to ejere på Toftebjergvej.

Det ene sted grundet en meget stor parkeringsplads i rabatten, det andet Grundet en asfaltvulst på vejbanen.

Ejeren med den anlagte parkeringsplads blev opfordret til at ansøge om Dispensation til anlæggelse hos kommunen, der efterfølgende smed bolden Over til grundejerforeningen. Bestyrelsen besluttede at de ikke ville give Dispensation til anlæggelse af en flisebelagt parkeringsplads, ide bestyrelsen Henviste ti lokalplanen der siger rabatterne skal være grønne og til det Faktum at en flisebelagt plads forhindrer vejvandet i at synke ned.

Det andet sted med vulsten, blev det aftalt at grundejerforeningen Skulle lægge en ekstra faskine med vejbrønd før indkørslen, at grund-ejeren fjernede vulsten og hævede rabatten og ændrede på profilen ved nedkørslen.

7. Dato for generalforsamling/valg af medlemmer

Alle

Generalforsamling bliver den 29. april.

Ariane, Jacob og Mark er villig til genvalg

Der skal vælges nyt medlem i stedet for Lotte

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

8. Forslag til rundskrivelser

JCH

Udsat til næste møde

9. Orientering og meddelelser fra administrator

GH

Herunder henvendelser til bestyrelsen

Der rykkes for fældning af træer på fællesarealet, træer der skygger for Solen. Klaus overtager posten som kontaktperson til gartneren, nu Lotte er trådt Ud af bestyrelsen. GH orienterer Niels

10. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

HW opfordrede til at porten fra Børnehaven ud til Brådebæksvej bliver holdt lukket, Der er meget trafik morgen og aften. GH kontakter.

AB gjorde opmærksom på at gartneren glemte at tømme skraldespandene og at der generelt trænger ti oprydning på området.

MP oplyste at han havde fået erstatning vedr. skade på bil grundet sten i rabatten. Grundejers forsikring kom til at betale.

11. Næste møde 26. februar 2015 hos Morten