

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : onsdag den 21. maj 2025 klokken 19:00 med rundvisning af børnehaven mødet begynder 19:30, vært Henrik

Mødested : Børnehaven for enden af Ubberødvej
Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	X			27-06-2024
Eric Andersen (EA)	X			28-02-2024 27-11-2024
Bente Thulin (BT)	X			29-01-2025
Per Tidemand (PT)	X			28-08-2024
Claus Permin (CP)	X			30-05-2024 26-03-2025
Benjamin Jensen (BJ)	X			25-09-2024
Rikke Fryman (RF)	X			22-04-2024 26-02-2025
Suppleant				
Henrik Søby (HS)	X	X		21-05-2025
Irene Jakobsen (IJ)	X			21-03-2024 23-04-2025
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

- 1. Valg af ordstyrer:** Henrik
- 2. Valg af referent:** Grethe
- 3. Underskrift af møde fra april måned:** Underskrevet
- 4. Asfaltering TO/HY, herunder henvendelse beboere:** Ingels er gået i gang med at lave tilretningerne af vejbanen så den er klar til at Pankas kan lægge slidlag på. Pankas har udskudt asfalteringen til uge 32,33 og 34. I uge 32 gør de vejen klar med fejning m.m. Det er vigtigt at beboerne får klippet hækkene godt ind og ordnet rabatten langs vejen. Vejen bliver 5 meter bred fra kantsten til modsatte side excl. Areal af chikaner. Vejen bliver ikke hævet, så de beboere der er nervøse for at vejvand efter asfaltering løber ind i deres indkørsler har fået oplyst at vejen ikke bliver hævet. Det er rådgivers ansvar at holde øje med asfalteringen så vejvandet bliver dirigeret i den rigtige retning.
- 5. Gartner opgave, herunder henvendelse vedr. Brådebæksvej og larver på træer**
Bente og Per havde gennemgået området efter første gang gartneren havde slået græs hvor der manglede en del. Det er blevet påtalt og nu har de været der igen, og det er blevet meget bedre, de vil så gerne gøre det godt. Bente havde fortalt dem hvor der manglede noget og det tog de ad notam. De er ikke færdige og det skyldes at den kvindelige gartner blev antastet af en beboer på det groveste, helt op i ansigtet, hvis hun fortsatte eller kom igen ville han politianmelde hende. Bestyrelsen bakker selvfølgelig fuldt op bag gartneren der kun gør hvad de skal i området. Det er aftalt at gartneren medbringer en puster, så det ikke flyder med græsafklip på vejen. Larverne på træerne forsvinder sikkert når der bliver slået en sti bag Bomosevej fra Stakkeledet til Ålhøj. Omkring transformerstationen på Ubberødvej ved Bomosevej skal gartneren også ordne.
- 6. Fartdæmpende foranstaltninger:** Christian har lavet en skilteplan der er sendt til kommunen til godkendelse. Denne skilteplan omfatter et forslag til skiltning ved indkørslen til Ubberød-zonen. Det samlede behov for skiltning i Ubberød er fortsat

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

til drøftelse, og afhængigt af det endelige valg, kan vi forvente en udgift på op imod 30-40.000 kr. bare til skilte. Dertil kommer diverse standere og montering. Byskiltet flyttes tættere på rundkørslen

- 7. Kommunikation bestyrelse/beboere:** Det blev aftalt at alle henvendelser fra beboere bliver besvaret af GH med "Tak for din henvendelse, vi behandler det på næste møde den ..." er henvendelsen et akut problem bliver det behandlet internt i bestyrelsen. På bestyrelsesmøderne afgøres det hvem der skal svare på de enkelte henvendelser.

8. Opfølgning på opgaver og henvendelser fra beboere

- a. Disk Golf,** Christian har undersøgt prisen, ca. kr. 10.000 excl. montering, der arbejdes videre med dette punkt og det tages op på næste møde.
- b. Skraldespande:** GH køber 2 stk hvor åbningen er mindre end de nuværende, så det bliver sværere for fuglene at hive poserne ud. De to sættes på fællesarealet og den ene af de der fjernes sættes ved cykelstativet den anden gemmes til reserve. De kan monteres af en handy mand, som bestyrelsen besluttede at søge efter via facebook. Benjamin undersøger hvor i Sverige man kan købe de kædesystemer der kan forhindre fuglene i at gå i skraldespandene
- c. Giv et præj med uploading billede af problemet:** Det er blevet ændret, så de er en mulighed nu
- d. Tilskud til UB-løb for alle:** Bestyrelsen besluttede at støtte løbet og at give kr. 50,- pr. tilmeldt deltager med adresse i UBG
- e. Smedebakken ved FR 15,** gartneren skal holde Smedebakken indtil træerne der står ved marken, de tilhører Ubberødgård.
- f. Arealet bag Bomosevej og ved el-huset,** det areal skal også holdes af gartneren

9. Orientering og meddelelser fra administrator

- a. E-mail adresser, manglerne omdeles:** Bestyrelsen fik lister med de adresser hvor vi mangler E-mails
- b. Betalinger 1. halvår:** pr. 21.05.25 er det kun 31 der mangler at betale
- c. Fogedsag:** En skyldner er sendt i fogedretten via betalingspåkrav, de mener ikke de skylder noget, så sagen er nu sendt til civilretten hvor skyldnerne har fået frist til 30. maj til at komme med begrundelse for hvorfor de ikke skylder foreningen noget.

10. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

Bente: Oplysninger vedr asfaltering af TO/HY lægges på facebook og på hjemmesiden.

Der mangler et hundeskilt ved grønningen, GH køber
Gartnerens opgaver lægges på hjemmesiden

Rikke: Syntes at der er meget støj fra Kongevejen, Rikke anbefales at kontakte Vejdirektoratet

Per: Der bør skaffes overblik over de rør, brønde og grøfter, som udgør afløbet for søen på Bomosevej 33, før en hel eller delvis rensning af grøften langs Tranekærstien iværksættes.

Christian: Skal busskuret have en farve? Flertallet mente, at busskuret skulle behandles med farveløs bejdse. Per anbefalede, at vi benytter en farvet bejdse (med pigment), som giver bedre UV-beskyttelse og holder omtrent dobbelt så længe.

Henrik: Beboernes affaldsspande på rabatterne, bestyrelsen skal endnu en gang gøre opmærksom på at det ikke er tilladt at have affaldsspandene stående permanent på rabatten, de må kun stå der den dag de tømmes.

Næste møde: den 25. juni hos Per Ubberødvej 33