

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Onsdag den 25. november 2015 klokken 19:00
Mødested : Morten, Stakkeledet 71
Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Ariane Batchelor (AB)	X			26-05-2015 20-01-2016
Jacob Christian Hansen /JCH)	X			31-03-2015
Morten Kirkebak (MK)	X			26-02-2015 25-11-2015
Mark Petersen (MP)	X	X		30-06-2015 25-08-2015
Klaus Huse (KH)	X			27-01-2015 28-10-2015
Hans Wagner (HW)	afbud			29-09-2015
Torben Bang (TB)	X			
Suppleanter				
Richo Wagner (RW)				
Henrik Fallentin				
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

- 1. Valg af ordstyrer** **GH**
- 2. Valg af referent** **GH**
- 3. Underskrift af referat fra sidste møde**
- 4. Regnskab årets 11 måneder, medsendt.** **GH**
Ingen spørgsmål til regnskabet
- 5. Opfølgning på kampagne Ordensregler og møde Med kommunen** **JCH/TB**
Chefen for teknisk forvaltning vil tage et møde primo 2016 med UBG, hvor der vil deltage en beslutningstager fra kommunen. JCH har 5 til 6 sager tilbage vedrørende brud på ordensregler, de sendes til kommunen, MP går 2. runde i sit område og sender resultat til JCH. Til mødet i Januar Medbringes notater vedr. de der stadig mangler at efterkomme påbud.
- 6. Status på Vejbelysning** **TB**
TB har rykket Dong, der har syltet sagen.
- 7. Status på korrespondance med Vejdirektoratet vedr. asfalt på Helsingørmotorvejen** **TB**
Vejdirektoratet har oplyst at der ikke er penge på kontoen til ny Støjsvag asfalt på strækningen fra afkørsel 10 til Isterødvej. Vejdirektoratet Opfordres til at tage støjmålinger, da støjniveauet har ændret sig markant.
- 8. Dræn Stakkeledet** **GH/MK/TB**
Ubberødgård har sagt nej til dræn på marken, da de i h.t. Vandløbs-Loven vil få vedligeholdelsespligten. GH kontakter advokat for at høre om

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Det er muligt at tinglyse en servitut på arealet der siger at UBG har Vedligeholdelsespligten.

9. Veje, asfaltering, bump m.m.

TB/JCH

*Projekter vedr. TO, BR og HY er overleveret til Kurt, de største huller Laves her og nu, resten til foråret.
Bump og Steler sættes på ST primo December.*

10. Orientering og meddelelser fra administrator

GH

Herunder henvendelser til bestyrelsen

*GH skal i fogedretten med en skyldner der mangler at betale for 3 år.
GH har modtaget brev fra en beboer der ønsker flere træer fælles ved buskuret.
Bestyrelsen og gartneren er af den opfattelse at der p.t. er fældet rigeligt.
Ønske om stor sten ved indkørslen til busholdepladsen, Bestyrelsen ønsker ingen sten her
Men vil have stenen ved udkørslen rykket længere ind.
Ønske om skilte ved indkørslen ti Ubberød og Brådebæk med teksten, kør ikke på rabatten og rabatten er kun ti gæsteparkering. Bestyrelsen ønsker ikke flere skilte.*

11. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

***TB-** dræn på HO er stoppet grundet byggeri, TB tager selv kontakt til bygherre.*

***AB-** Hundeskilte sættes op inden nytår*

***MP-** foreslår at der tales med Ubberødgård om grus på sti til Brådebæksrenden, foreslår at vi betaler. TB og MP taler med Ubberødgård.*

***KH-** Foreslår at vejledning til oprettelse af adgang til Facebook lægges på hjemmesiden.*

***JCH-** Foreslår ekstra brønd ved TO 25 da der er en lunke, spørger hvornår brønde og dræn renses. GH spørger Morten. Græsarmering langs Brådebæksvej bliver meget bekosteligt. Foreslår at der laves armerede vigepladse, tilbud indhentes fra Kurt.*

12. Næste møde den 20. januar hos Ariane