

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Referat af bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Torsdag den 30. september 2021 klokken 19:00

Mødested : Bente, Brådebæksvej 22

Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	X	X		25-08-2021
Kim Damgaard (KD)	X			24-06-2021
Bente Thulin (BT)	X			29-04-2021 30-09-2021
Eric Andersen (EA)	afbud			
Leif Negendahl (LN)	X			27-05-2021
Henrik Fallentin (HF)	afbud			
Mark Ostermann Danhauge (MD)				
Suppleant				
Hanne Tidemand (HT)	X			
Benn Nyborg (BN)	afbud			
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

GH

3. Underskrift af referat fra møde i august + generalforsamling

Begge dele blev underskrevet

4. Konstituering af bestyrelsen

alle

Kim Damgaard blev valgt til næstformand, vi venter med valget af kasserer til næste møde.

5. Opfølgning Generalforsamling

alle

a. Ønske om yderligere kantsten samt forhøjelse af nuværende

Ved BR23, 25 + 27

b. Vand på start af Ubberødvej, ved kraftige regnskyl, vandet løber

*Over cykelsti og ned på ST 1, GH kontakter kloakmesteren, BT filmer
Ved kraftigt regnvejr*

c. Kloakplan vedr. Fruerhøj, er sendt, + kontrakt over rens og spul af

Brønde. Kloakmester.

d. Opgaver til gartner er videresendt til denne

e. Asfalt i starten af Ålhøj udføres når der laves vej på Toftebjergvej.

f. Forhindringer i rabatter, sten, trailere m.m. Bestyrelsen er i gang med

at omdede sedler til de beboere, der ikke overholder ordensreglerne

g. Arealet ud for UB 4, bruges som P-plads af håndværkere, grundet

stort areal med stabilgrus. Gartner rådspørges om det kan være en ide at

lægge græsarmering og så græs

h. Dræn generelt, der arbejdes på sagen, og vi prøver at få kommunen ind over

i. Legepladsen trænger til rep. Svævebanen er lavet, faldunderlaget lige så,

Gamle sandkasse er fjernet og en ny bestilt. Når motionsredskaberne er monteret, rettes henvendelse til forsikringen for at disse også er dækket

ansvarsmæssigt.

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

- 6. Regnskab pr. 30.09.2021, medsendt** **GH**
Der var ingen spørgsmål til regnskabet der viste et overskud på kr.443.500,- GH oplyste at der mangler indbetalinger fra 19 husstande.
- 7. Brådebæksvej hegn ved Shell, maling tilbud** **EA, GH**
Bestyrelsen besluttede at acceptere tilbud fra Total Mal, der kan udføre Arbejdet primo 2022.
- 8. Projekt Toftebjergvej** **GH +**
*Udsat til næste møde, hvor der skal vælges et medlem fra bestyrelsen
Der kan være ankermand vedr. projektet.*
- 9. Orientering og meddelelser fra administrator** **GH**
Herunder henvendelser til bestyrelsen
a. Retssag, intet nyt
b. 30 ejendomme har indtil nu været sat ti salg i 2021
- 10. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer**
BT: Ordensregler, skal der ses på, GH medbringer til næste møde
Skraldespand ved cykelstativerne, GH tager fat i gartneren
Har talt med Finn Rune vedr. det udgåede kirsebærtræ. Der kommer forslag
Oplyste at en beboer på Hyldestykket selv har kontaktet kommenen for at få
cykelstativer ved busskuret på Kongevejen, dejligt at beboere tager initiativ.
KD: Faldunderlag til tårnet og vippen på TO 31E mangler
- 11. Fastsættelse af næste møde: 28. oktober hos Hanne, Ubberødvej 33.**