

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Referat af bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Onsdag den 29. november 2023 klokken 19:00

**Mødested** : Bente, Brådebæksvej 22

**Sluttidspunkt** :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	Afbud			<del>27-09-2023</del>
Eric Andersen (EA)	X			
Bente Thulin (BT)	X	X		<del>31-08-2023</del> <del>29-11-2023</del>
Per Tidemand (PT)	X			<del>25-10-2023</del>
Irene Jakobsen (IJ)	X			
Henrik Fallentin (HF)	Afbud			
Rikke Fryman (RF)	X			
<b>Suppleant</b>	X			
Benn Nyborg (BN)				
Benjamin Jensen (BJ)				
<b>Administrator</b>				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

### Agenda

**Ansv.**

**1. Valg af ordstyrer**

**GH**

**2. Valg af referent**

**3. Underskrift af møde fra oktober måned: Underskrevet**

**4. Status betaling kontingent**

**GH**

GH oplyste at 30 mangler 2. halvår 23, 9 1. halvår 23, 3 mangler 2. halvår 22.  
Den ejer der skulle møde i fogedretten primo december har betalt alt hvad der skyldes vedr. 21,22 of 23

**5. Hjemmeside**

**RF/IJ/BT**

Hjemmesiden fungerer nu igen og Rikke og Irene fjerner "døde links" og  
Opretter et arkiv felt hvor gammel historik kan lægges

**6. 1 års gennemgang Toftebjergvej 17.01.24 klokken 9:00**

Beboere på Toftebjergvej og Hyldestykket opfordres til at sende mail til GH, hvis der er specifikke problemer der skal ses på ved gennemgangen, man behøver dog ikke skrive noget om det manglende slidlag, det er både bestyrelsen og rådgiverne opmærksom på. opfordringen lægges også på grundejerforeningens Facebook side.

**7. Udestående opgaver**

- Tilbud Kantsten hjørne Bomosevej/Tranekærstien**, Det koster kr. 45.000,-  
Bente har talt med kommunen vedr. skraldebilerne, de vil ikke gøre noget,  
Benn prøver at kontakte kommunen en gang til inden vi siger OK til tilbuddet.
- Vandprøver søen, firma Eurofins**: Eurofins er ikke vendt tilbage på GH's henvendelse, GH prøver med ALS

**8. Orientering og meddelelser fra administrator**

**GH**

GH er blevet kontaktet af en beboer på stikvejen til Brådebæksvej, vedkommende mener at vejvandet løber ind i haven og ønsker at der sættes kantsten. Bestyrelsen mener at stikvejen er for smal til kantsten og at problemet nok løses når der kommer det planlagte plateau når færdig asfalteringen af Toftebjergvej sker.

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Herunder henvendelser til bestyrelsen

- a. **Fældning træer på fællesarealet bag ST:** *Eric ser på det.*
- b. **Afløb fra søen :** *Gartneren har kontrolleret åløbet, og vandet løber fint, Der er ingen forhindringer.*
- c. **Vand på vejene ved ekstremt skybrud:** *Ved problemer opfordres beboerne til at kontakte GH på [administrator@ubg.d](mailto:administrator@ubg.d) eller [grethe@hervard.dk](mailto:grethe@hervard.dk)*

## 9. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

**Benn:** *Oplyste at udvalget vedr. indhentning af tilbud til ny administrator, har modtaget oversigt over hvilke opgaver GH udfører og tilføjer selv yderligere. Der indhentes 3 tilbud.*

**Rikke:** *Mener ikke det er relevant med en ny hjemmeside, den vi har er lavet i Wix, der er en nem platform at tilgå.*

**Næste møde: onsdag den 31. januar hos Benn**

**Generalforsamling planlægges til uge 16, nærmere om dette når vi har et lokale.**