

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Mødetidspunkt : Onsdag den 31. januar 2024 klokken 19:00

Mødested : Benn, Bomosevej 7

Sluttidspunkt :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	X			27-09-2023
Eric Andersen (EA)	X			
Bente Thulin (BT)	X			31-08-2023 29-11-2023
Per Tidemand (PT)	X			25-10-2023
Irene Jakobsen (IJ)	X			
Henrik Fallentin (HF)	Afbud			
Rikke Fryman (RF)	X			
Suppleant				
Benn Nyborg (BN)	X	X		31-01-2024
Benjamin Jensen (BJ)				
Administrator				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

Agenda

Ansv.

1. Valg af ordstyrer

GH

2. Valg af referent

3. Underskrift af møde fra november måned, underskrevet

4. Status betaling kontingent, 2 stk. fra 2022 og 24 fra 2023

GH

5. 1. udkast årsregnskab 2023 med budget 2024

Da det grundet vejret i december hvor huller i veje skulle have været repareret, er der i regnskabet afsat kr. 50.000, vi mangler faktura vedr snerydning i december, der er afsat kr. 35.000,- i regnskabet. På næste møde beslutter bestyrelsen om der skal ske stigning i kontingent og/eller asfalt, og noterne udfærdiges.

6. 1 års gennemgang Toftebjergvej

GH

Mødet blev flyttet en uge grundet megen sne, referatet af mødet lægges på hjemmesiden. Der blev besluttet flere vejbrønde, og at vejen skulle fejles og suges 2 gange årligt, for at undgå blade, sten og grus i brøndene. Bestyrelsen modtager tilbud vedr. asfaltering og slidlag, og det besluttet på den kommende generalforsamling, hvorledes det finansieres.

7. Udestående opgaver

a. Tilbud Kantsten hjørne Bomosevej/Tranekærstien,

Bestyrelsen besluttede at holde øje med udviklingen og tage det op på næste møde

b. Vandprøver søen, Eurofin er ikke vendt tilbage, vi prøver med ALS

8. Orientering og meddelelser fra administrator

GH

a. Støjværn Brådebæk siden, Vejdirektoratet har forespurgt om

Hvem der ejer det nuværende støjværn, de kan ikke finde nogen overdragelsespapirer. Gh har fremsendt de underskrevne dokumenter fra år 2006.

Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: ubg@ubg.dk - www.ubg.dk

- b. Skatteankesag TO 31E;** *Modparten har frist til ultimo februar til at komme med et svar.*
- c. Refusion ejendomsskat TO 31E,** *Rudersdal Kommune har fremsendt en opgørelse hvor det fremgår at foreningen modtager ca. kr. 30.000,- retur.*

Herunder henvendelser til bestyrelsen

- a. Fældning træ i rabat ud for TO 6B;** *bestyrelsen besluttede at det bliver beskåret, ikke fældet, da træet drikker meget vand*
- b. Henvendelse fra kommunen vedr. dispensation om afstand til fællesarealet;** *Bestyrelsen besluttede at vi ikke protesterer i anledning af den ansøgte dispensation*
- c. Anmodning om kantsten for enden af Bomosevej.** *Bestyrelsen tager stilling til det når byggeriet er færdigt.*

9. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

Bente: *Forskningscenteret udleder stadig regnvand på Brådebæksvej, Bente tager fat i Dem*

Benn; *Gyngestativet ved fodboldbanen er råddent og bør fjernes, GH tager fat i handymanden.*

Næste møde: onsdag den 28. februar hos Eric