

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## Referat af bestyrelsesmøde

**Mødetidspunkt** : Onsdag den 29. marts 2023 klokken 19:00

**Mødested** : Christian, Bomosevej 8

**Sluttidspunkt** :

Navn	Deltagende	Ordstyrer	Referent	Hvornår
Christian Vorm (CV)	X	X		<del>30-06-2022</del> <del>29-03-2023</del>
Eric Andersen (EA)	X			<del>29-09-2022</del>
Bente Thulin (BT)				<del>05-05-2022</del> <del>22-10-2022</del>
Hanne Tidemand (HT)	Afbud			<del>08-12-2022</del>
Kaare Plesner (KP)	X			<del>25-08-2022</del>
Henrik Fallentin (HF)	X			<del>27-01-2022</del> <del>23-02-2023</del>
Mark Ostermann Danhauge (MD)	X			
<b>Suppleant</b>				
Benn Nyborg (BN)	X			<del>31-03-2022</del> <del>26-01-2023</del>
Lis Chemnitz (LC)				
<b>Administrator</b>				
Grethe Hervard (GH)	X		X	-

### Agenda

**Ansv.**

1. Valg af ordstyrer

**GH**

2. Valg af referent

**GH**

3. Underskrift af referat fra møde i Februar; underskrevet

4. Planlægning generalforsamling; planlagt

**Alle**

5. Opfølgning på sidste møde

**HF**

#### Oplæg til den liste beboerne skal udfylde

*Der bliver udfærdiget et link, der skal udfyldes med navn og mailadr,*

*Så beboerne kan få tilsendt nyheder m.m. direkte på mail*

*Hende der har oprettet hjemmesiden er ved at få lagt linket op.*

#### Hastighed i området; udsat

#### Vandproblemer på en ejendom; gartneren er blevet bedt om

*At beskære grøften, det rør der er lagt fra søen til grøften fungerer fint,*

*Det skal undersøges om der er blevet fyldt op i søen, hvilket ikke er tilladt*

*I henhold til en tinglyst servitut*

6. Projekt Toftebjergvej,

**HF, GH**

*Manglerne er blevet lavet, dog mangler der en vulst ved BR 27, rabatter*

*Chikaner og træer ordnes i slutningen af april måned*

*De endelige tegninger forventes modtaget i løbet af april, med de ændringer der har været undervejs.*

*Med hensyn til slidlaget så venter vi til vi har de mider der skal til og til at*

*Asfaltpriserne er faldet. Vi har undersøgt om foreningen kan få et kreditforeningslån, det kan godt lade sig gøre, i fald der er et udbredt ønske om det. Et lån på ca.*

*3 mill, vil give en ydelse første år på ca. kr. 250.000,- afhængig af renten på lånetidspunktet.*

# Ubberød – Brådebæk Grundejerforening

Væverholm 1 - 2970 Hørsholm - tlf.: 45 76 56 01

e-mail: [ubg@ubg.dk](mailto:ubg@ubg.dk) - [www.ubg.dk](http://www.ubg.dk)

## 7. Orientering og meddelelser fra administrator

**GH**

*Der er nu "kun" 2 der mangler at betale for hele 2022 og 5 der mangler at betale halvdelen af 2022.*

### **Herunder henvendelser til bestyrelsen**

- a. Dispensation vedr. hegn;** *efter en del drøftelse besluttede bestyrelsen at der ikke kunne gives dispensation til at sætte raftehegn i en afstand på 40 cm bag hæk ud mod sti.*
- b. Løse hunde og kaniner;** *bestyrelsen anbefaler at man taler med ejeren, hjælper det ikke, så er det politiet der må kontaktes.*
- c. Træer der står faretruende;** *bestyrelsen besluttede at gartneren skulle fælde de nævnte træer, og gå en tur og se om der er andre træer der står faretruende.*

## 8. Orientering og meddelelser fra bestyrelsesmedlemmer

**EA:** *Blå container, er der givet tilladelse til den fra kommunen, GH undersøger.*

**BT;** *Hjemmesiden bør optimeres, så man kan tilgå referater m.m. via mobiltelefoner, det kan man ikke nu. HF kontakter vores supporter.*

## 9. Fastsættelse af næste møde: **11. maj hos Mark og 29. juni hos Kaare.**